



ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DE CHIMBORAZO
FACULTAD DE ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS
ESCUELA DE INGENIERÍA EN FINANZAS Y COMERCIO EXTERIOR
CARRERA: INGENIERÍA FINANCIERA

TRABAJO DE TITULACIÓN

TIPO: Proyecto de Investigación

Previo a la obtención del título de:

INGENIERO EN FINANZAS

TEMA:

ESTUDIO DE FACTIBILIDAD ECONÓMICA FINANCIERA SOBRE LA CREACIÓN DE LA PLAZA DE RASTRO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO, PROVINCIA DE TUNGURAHUA, PERIODO 2013-2017.

AUTOR:

NERQUIS GREGORIO CARRERA VARGAS

RIOBAMBA – ECUADOR

2018

CERTIFICACIÓN DEL TRIBUNAL

Certificamos que el presente trabajo de titulación ha sido desarrollado por el señor Nerquis Gregorio Carrera Vargas, quien ha cumplido con las normas de investigación científica y una vez analizado su contenido, se autoriza su presentación.

Ing. Marco Vinicio Moyano Cascante

DIRECTOR TRIBUNAL

Ing. María Elena Espín Oleas

MIEMBRO TRIBUNAL

DECLARACIÓN DE AUTENTICIDAD

Yo, Nerquis Gregorio Carrera Vargas, declaro que el presente trabajo de titulación es de mí autoría y que los resultados del mismo son auténticos y originales. Los textos constantes en el documento que proviene de otra fuente están debidamente citados y referenciados.

Como autor, asumo la responsabilidad legal y académica de los contenidos de este Trabajo de Titulación.

Riobamba, 31 de enero 2018

Nerquis Gregorio Carrera Vargas

C.C: 1804114443

DEDICATORIA

El presente trabajo de investigación está dedicado a Dios por ser la guía Espiritual que nos llena de amor y bendiciones y por regalarme una familia tan maravillosa que siempre me supieron inculcar con sus sabios consejos y enseñanzas.

A mis Padres que son un ejemplo a seguir, que a lo largo de la vida me brindaron su apoyo incondicional y demostraron que con esfuerzo y dedicación se puede alcanzar a cumplir los sueños.

A mi novia por su sacrificio y esfuerzo que siempre me está apoyando conseguir mis objetivos a pesar de los momentos difíciles que hemos atravesado, siempre está brindándome de apoyo, comprensión, ánimos y sobre todo de cariño y amor.

AGRADECIMIENTO

Agradezco a Dios por darme un día más de vida y poder disfrutar con mi familia del logro alcanzado.

A mis padres Ramiro Carrera y Hermelinda Vargas, a mis hermanos, Joel, y Mireya por brindarme su apoyo incondicional y por demostrarme que, con esfuerzo, dedicación se puede cumplir los sueños que una persona anhela conseguir.

A la Escuela Superior Politécnica de Chimborazo, por abrir sus puertas y todos los docentes que me supusieron dotar de conocimientos esenciales para enfrentar a las adversidades que se pueden presentar en el ámbito profesional.

A los tutores de la tesis Ing. Marco Moyano y ala Ing. María Elena Espín por su apoyo en la realización y culminación del trabajo.

Al municipio Santiago de QUERO que facilitó con toda la información necesaria para el desarrollo de la tesis.

A todos mis amigos, familias y a todas aquellas personas que forman parte de mi vida, que con sus apoyos me supieron animar en seguir escalando el camino de la vida.

Gracias a Todos.

ÍNDICE DE CONTENIDO

Portada.....	i
Certificación del tribunal	ii
Declaración de autenticidad.....	iii
Dedicatoria.....	iv
Agradecimiento.....	v
Índice de contenido.....	vi
Índice de gráficos.....	ix
Índice de tablas	x
Resumen.....	xii
Abstract.....	xiii
Introducción.....	1
CAPÍTULO I: EL PROBLEMA.....	2
1.1 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.....	2
1.1.1 Formulación del Problema.....	3
1.1.2 Delimitación del Problema	3
1.2 JUSTIFICACIÓN	3
1.3 OBJETIVOS	4
1.3.1 Objetivo General.....	4
1.3.2 Objetivos Específicos	4
CAPÍTULO II: MARCO TEÓRICO	5
2.1 ANTECEDENTES INVESTIGATIVOS	5
2.2 FUNDAMENTACIÓN TEÓRICA	5
2.2.1 Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales.....	5
2.2.2 Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización	6
2.2.3 Formulación y evaluación de proyectos	7
2.2.4 Análisis Financiero	14
2.2.5 Generalidades del Análisis Financiero	17
2.2.6 Herramientas para Evaluar la Situación Financiera de una Empresa	19
2.2.7 Objetivos del Análisis Financiero.....	19
2.2.8 ¿Para Quién sirve el Análisis Financiero?	20
2.2.9 Áreas de Interés en el Análisis Financiero	20

2.2.10	Distintas Evaluaciones de Proyectos: Privada y Social	21
2.3	IDEA A DEFENDER	22
CAPÍTULO III: MARCO METODOLÓGICO		23
3.1	MODALIDAD.....	23
3.2	TIPO DE INVESTIGACIÓN	23
3.3	MÉTODOS, TÉCNICAS E INSTRUMENTOS	24
3.3.1	Método Inductivo	24
3.3.2	Método Deductivo	24
3.3.3	Observación	24
3.3.4	Cuaderno de Notas.....	24
3.3.5	Encuestas	24
3.3.6	Instrumentos	25
3.4	ENCUESTAS DIRIGIDAS A LA POBLACIÓN DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO.	25
3.5	ANÁLISIS E INTERPRETACIÓN DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS DE LAS ENCUESTAS.	27
CAPÍTULO IV: PROPUESTA		38
4.1	TÍTULO DE LA PROPUESTA	38
4.2	ANTECEDENTES DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO.	38
4.3	JUSTIFICACIÓN	39
4.4	LA EMPRESA	39
4.4.1	Filosofía Corporativa.....	39
4.4.2	Misión.....	40
4.4.3	Visión.....	40
4.5	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO.....	40
4.5.1	Análisis Externo	41
4.5.2	Análisis FODA	42
4.5.3	Matriz Valorativa de Resultados del Análisis Externo.....	42
4.5.4	Análisis interno.....	43
4.6	ESTUDIO DE MERCADO	45
4.7	ESTUDIO TÉCNICO.....	50
4.8	ESTUDIO ADMINISTRATIVO	55
4.9	ESTUDIO FINANCIERO	59

4.10	EVALUACIÓN FINANCIERA.....	79
	CONCLUSIONES	82
	RECOMENDACIONES.....	83
	BIBLIOGRAFÍA	84
	ANEXOS	86

ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1:	Identificación de un proyecto.	9
Gráfico 2:	Etapas de un Proyecto.....	10
Gráfico 3:	Estructura de inversión de una empresa	16
Gráfico 4:	Condiciones de Comercialización de Ganado	27
Gráfico 5:	Construcción de una Plaza de Rastro para mejorar las condiciones de comercialización de ganado.....	28
Gráfico 6:	Lugar adecuado para la construcción de la plaza de rastro.....	29
Gráfico 7:	Calidad de vida de la población con la creación de la plaza.....	30
Gráfico 8:	Incremento de la tasa de evaluó de las tierras aledañas.	31
Gráfico 9:	Principal actividad económica.	32
Gráfico 10:	Servicios adicionales que deberían implementarse en la plaza de rastro..	33
Gráfico 11:	Mejor imagen de Cantón Quero mediante la comercialización de ganado.	34
Gráfico 12:	Generación de empleo con la construcción de la plaza de rastro.	35
Gráfico 13:	Generación de ingresos con la creación de la plaza de rastro en el Cantón Santiago de Quero.....	36
Gráfico 14:	Existencias Bovinas históricas por región	46
Gráfico 15:	Macro localización.....	51
Gráfico 16:	Micro localización	52
Gráfico 17:	Instalaciones.....	53
Gráfico 18:	Instalaciones área administrativa	54
Gráfico 19:	Edificio principal	54
Gráfico 20:	Organigrama	56

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1:	Condiciones de Comercialización de Ganado	27
Tabla 2:	Construcción de una Plaza de Rastro para mejorar las condiciones de comercialización de ganado.....	28
Tabla 3:	Lugar adecuado para la construcción de la plaza de rastro.....	29
Tabla 4:	Calidad de vida de la población con la creación de la plaza.....	30
Tabla 5:	Incremento de la tasa de evaluó de las tierras aledañas.....	31
Tabla 6:	Principal actividad económica.....	32
Tabla 7:	Servicios adicionales que deberían implementarse en la plaza de rastro.....	33
Tabla 8:	Mejor imagen de Cantón Quero mediante la comercialización de ganado.....	34
Tabla 9:	Generación de empleo con la construcción de la plaza de rastro.....	35
Tabla 10:	Generación de ingresos con la creación de la plaza de rastro en el Cantón Santiago de Quero.....	36
Tabla 11:	Direccionamiento Estratégico – Misión.....	40
Tabla 12:	Direccionamiento Estratégico – Visión	41
Tabla 13:	Diagnóstico Estratégico.....	41
Tabla 14:	Parte Externa Análisis FODA.....	42
Tabla 15:	Matriz EFE.....	42
Tabla 16:	Diagnóstico Análisis Interno	43
Tabla 17:	Parte Interna Análisis FODA.....	43
Tabla 18:	Principales actividades.....	45
Tabla 19:	Oferta	46
Tabla 20:	Oferta mensual de ganado en el Cantón Quero	48
Tabla 21:	Destino comercial de los semovientes	49
Tabla 22:	Instalaciones.....	53
Tabla 23:	Terreno.....	59
Tabla 24:	Muebles y enseres	59
Tabla 25:	Equipo de computación	60
Tabla 26:	Maquinaria y equipo	60
Tabla 27:	Vehículo.....	61
Tabla 28:	Infraestructura	62
Tabla 29:	Depreciación activos fijos.....	63

Tabla 30: Gastos diferidos	64
Tabla 31: Capital de trabajo	64
Tabla 32: Nomina de trabajadores	66
Tabla 33: Nómina del personal segundo año	67
Tabla 34: Resumen Capital de Trabajo	68
Tabla 35: Detalle de la inversión	70
Tabla 36: Inversión Total	71
Tabla 37: Gastos administrativos	71
Tabla 38: Bienes de control administrativo	71
Tabla 39: Herramientas e insumos de administración	72
Tabla 40: Gasto de Ventas	72
Tabla 41: Financiamiento.....	73
Tabla 42: Egresos.....	73
Tabla 43: Ingresos (tarifa por vehículo).....	74
Tabla 44: Ingresos (faenamiento)	74
Tabla 45: Otros Ingresos	74
Tabla 46: Resumen Ingresos	75
Tabla 47: Balance General	75
Tabla 48: Estado de Resultados	77
Tabla 49: Flujo de efectivo	78
Tabla 50: VAN.....	79
Tabla 51: TIR.....	80
Tabla 52: Relación costo/beneficio.....	80

RESUMEN

Estudio de factibilidad económica financiera sobre la creación de la plaza de rastro del Gobierno Autónomo Descentralizado municipal del Cantón Santiago de Quero, provincia de Tungurahua, periodo 2013-2017. El objetivo de este estudio es determinar la factibilidad económica y financiera del presente proyecto. Se aplicó una encuesta dirigida a la población de 18 a 65 años, donde se pudo evidenciar que el cantón no cuenta con un área adecuada para el faenamiento y la comercialización de ganado ovino, bovino, porcino entre otros, los usuarios desconocen de los servicios que la plaza puede ofrecer. Con el estudio de factibilidad económica financiera se determinó que la institución para el año 2017 tiene su cuenta más representativa en la de inversiones y tiene su respaldo financiero otorgado por el municipio del Cantón Santiago de Quero los cuales son recursos propios. Para evaluar este proyecto se utilizaron los siguientes indicadores, en la evaluación financiera se determinó un valor actual neto de \$ 3.162.643,11. y una tasa interna de retorno de 14,31%, y una Relación Beneficio Costo de \$1,28 dólares por cada dólar invertido, lo que indicó que el proyecto es factible y viable, dando como resultado ingresos económicos alentadores que tendrá la institución y dichos recursos podrán ser invertidos en diferentes obras que direccionan el crecimiento económico de este sector.

Palabras clave: <CIENCIAS ECONÓMICAS Y ADMINISTRATIVAS> <VALOR ACTUAL NETO (VAN)> <TASA INTERNA DE RETORNO (TIR)> < ESTUDIO DE FACTIBILIDAD> <QUERO (CANTÓN)>

Ing. Marco Vinicio Moyano Cascante

DIRECTOR DEL TRABAJO DE TITULACIÓN

ABSTRACT

The economic and financial feasibility studies on the creation Santiago de Quero County Decentralized Municipal Autonomous Government slaughterhouse square. The objective of this study is to determine the economic and financial feasibility of this project. A survey was applied to the population of 18 to 65 years, where it was evident that the canton does not have an adequate area for slaughtering and marketing of sheep, cattle, pigs, among others. Users are unaware of the services that the marketing can offer. With the economic and financial feasibility studies it was determined that the institution for the year 2017 has its most representative account in the investment and it has its financial backing granted by the Granted by the Santiago de Quero County Municipality which are their own resources. The following indicators were used to evaluate this project. The financial evaluation determined a current net value of \$ 3.162.643, 11. and an internal rate of return of 14.31% and a Cost Benefit Relation of \$ 1.28 dollars each dollar invested, which indicated that the project is feasible and viable, resulting in encouraging economic income that the institution will have and these resources may be invested in different works that direct the economic growth of this sector.

Keywords: <ECONOMIC AND ADMINISTRATIVE SCIENCES> <CURRENT NET VALUE (VAN)> <INTERNAL RATE OF RETURN (TIR)> <FEASIBILITY STUDY> <QUERO (CANTON)>.

INTRODUCCIÓN

Para realizar la investigación sobre la creación de una plaza de rastro en el Cantón Santiago de Quero se procedió con un análisis de los estados financieros para determinar el presupuesto asignado por el Gobierno Nacional para la realización de la obra planificada en el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero.

El principal objetivo del presente trabajo investigativo es determinar la factibilidad económica financiera mediante un análisis y presentar los resultados obtenidos tanto de los ingresos como de los egresos, lo cual permita disminuir el desgaste y el mal uso de los recursos, ya que dichos recursos son necesarios para la creación de la plaza de rastro que es para beneficio de la población Quereña, el mismo que a la vez creara fuentes de empleo con ello ayudando a mejorar la situación económica de cada familia.

En el Sector Público se aplica estrictamente la base legal, para el manejo y control de los recursos que pertenecen al Estado. En el análisis se debe determinar si los recursos designados para el periodo 2013-2017, han sido distribuidos y utilizados de manera equitativa, que favorezca a los sectores más necesitados y el impacto que genera esta inversión en la economía.

En definitiva la asignación del presupuesto es importante ya que mediante él se podrá realizar diversas actividades con la utilización de los recursos asignados, con una adecuada administración y toma de decisiones, evitando la existencia de desviaciones o falencias para la creación de la plaza de rastro, misma que a las vez de satisfacer las necesidades de la población generará fuentes de empleo puesto que hoy en día el porcentaje (%) de desempleo es elevado, además su construcción permitirá mejorar los canales de comercialización de ganado ovino, bovino, porcino que son actividades que se desarrollan en el cantón; y por otra parte este proyecto ejecutará acciones de mitigación del impacto ambiental, disminuyendo los niveles de contaminación. De modo que el presente trabajo está enfocado en el análisis de los aspectos teóricos, legales y prácticos de la parte económica y financiera.

CAPÍTULO I: EL PROBLEMA

1.1 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

Todas las empresas públicas o privadas, con o sin ánimo de lucro, necesitan trazar y ejecutar un plan estratégico que se convierte en la hoja de ruta indispensable para gestionar eficazmente la estrategia y de esta forma alcanzar la visión organizacional o corporativa. El equipo directivo de toda entidad, como órgano de planeación estratégica es el responsable de la creación de las estrategias competitivas que señalarán el rumbo de las acciones y los recursos que se deben comprometer para lograr los objetivos de la entidad.

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero de la Provincia de Tungurahua, en la actualidad tiene serias limitaciones técnicas sobre todo en el área económica y financiera, debido a que no son manejados adecuadamente estos recursos destinados por el Gobierno Nacional y que son sumamente necesarios para la atención de la demanda de la población que requiere obras acorde a lo que exige la normativa del plan del buen vivir y la protección del medio ambiente, esta es la razón por lo que uno de los problemas que agobian al Cantón Santiago de Quero es relacionado con el faenamiento y la comercialización de ganado ovino, bovino, porcino entre otros que actualmente se realizan condiciones insalubres, para con ello fortalecer la compra y venta e intercambio de ganado y ampliando las capacidades locales; por lo que el desarrollo socioeconómico y la competitividad del territorio se encuentra comprometida en el Cantón Santiago de Quero.

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal se encuentra preocupado por el bienestar de los habitantes y se halla interesado por cumplir con su planificación, motivo por el cual la creación de la plaza de rastro facilitará la comercialización correcta de ganado, por lo que a fin de desarrollar el estudio de factibilidad es necesario obtener información de manera clara y concisa encaminada al mejoramiento tanto de la entidad como de los habitantes que forman parte del Cantón Santiago de Quero, que dependen de la misma para un mejor desarrollo tanto económico como financiero.

1.1.1 Formulación del Problema

¿El estudio de la factibilidad económica financiera permitirá la Creación de la Plaza de Rastro por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero?

1.1.2 Delimitación del Problema

Área: Estudio de factibilidad económica financiera.

Espacio: Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero, Provincia de Tungurahua.

Tiempo: Año 2013-2017

1.2 JUSTIFICACIÓN

El presente trabajo de investigación se justifica por la necesidad del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero de un estudio de factibilidad económico financiero para la creación de una plaza de rastro, el mismo que se desarrollará con el propósito de generar estabilidad al sector y beneficiar a la población a la vez que se cumplirá con el Objetivo N° 7 del Plan Nacional del Buen Vivir que dispone garantizar los derechos de la naturaleza y promover la sostenibilidad ambiental, territorial y global.

Es necesario transparentar el uso de los recursos públicos que son destinados para el bienestar del Cantón, tomando en cuenta el porcentaje de impuesto social y económico que se genera a partir de la inversión, por ende se realiza procedimientos de contratación pública para las determinadas adquisiciones, ejecución de obras y prestación de servicios como también incluir los de consultorías en base al sector ganadero que se lleva a cabo en la entidad. Cabe mencionar que el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero hoy en día no cuenta con una ordenanza de comercialización de ganado; para lo cual se requiere implantar una ordenanza y así lograr un buen desarrollo en el sector público generando el ahorro en el gasto con el pago del justo precio.

Es primordial obtener transparencia, equidad y eficiencia en los procesos de planificación para la Creación de la Plaza de Rastro, con ello impulsará las demandas externas así como hacer uso de la tecnología que es necesaria para descentralizar y simplificar administrativamente el manejo de compra y venta del ganado (como también se obtendrá animales sanos para el consumo de la población). También es sumamente importante para dar soluciones a los problemas de contaminación adoptando medidas preventivas y de control con ello generar el ahorro y a la vez optimizar los recursos; además generará fuentes de empleo para la población con ello ayudando al desarrollo económico.

1.3 OBJETIVOS

1.3.1 Objetivo General

Evaluar la factibilidad económica financiera para la Creación de la Plaza de Rastro del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero, Provincia de Tungurahua.

1.3.2 Objetivos Específicos

- Realizar estudios sobre el estado económico, financiero y administrativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero para determinar su situación actual.
- Analizar las condiciones de mercado para la creación de la plaza de rastro en el Cantón Santiago de Quero.
- Determinar la inversión, financiamiento y organización que se necesita para la Creación de la Plaza de Rastro por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero.

CAPÍTULO II: MARCO TEÓRICO

2.1 ANTECEDENTES INVESTIGATIVOS

Según (Baca, 2013) La factibilidad es un estudio que profundiza en la investigación de mercado, detalla la tecnología a emplear, determina los costos total: la rentabilidad económica, y es la base para que los inversionistas tomen una decisión.

Para (Navarro, 2014) consiste en definir el nivel de factibilidad para conseguir la solución de las necesidades que incluye los objetivos, alcances y restricciones sobre el sistema, además de un modelo lógico de alto nivel del sistema actual. A partir de esto, se crean soluciones alternativas para el nuevo sistema, analizando para cada una de éstas, diferentes tipos de factibilidades.

Para (Blanco, 2007) su objetivo es determinar la viabilidad social, económica y financiera haciendo uso de herramientas contables y económicas como lo son el cálculo del punto de equilibrio y el valor agregado, así como también el uso de herramientas financieras tales como el cálculo de la tasa interna de retorno (TIR) y el valor presente neto (VPN).

“El estudio de factibilidad es realizar una investigación de mercado para determinar la viabilidad social, económica y financiera, para con ello dar solución a las necesidades que incluye sus objetivos y alcances.”

2.2 FUNDAMENTACIÓN TEÓRICA

2.2.1 Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales

Según el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD, 2014), menciona en el Art. 53.- Los gobiernos autónomos descentralizados municipales son personas jurídicas de derecho público, con autonomía política, administrativa y financiera. Estarán integrados por las funciones de participación ciudadana; legislación y fiscalización; y, ejecutiva previstas en este código, para el ejercicio de las funciones y competencias que le corresponden.

La sede del gobierno autónomo descentralizado municipal será la cabecera cantonal prevista en la ley de creación del cantón.

2.2.2 Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización

Según (UNESCO, 2010), este Código establece la organización político-administrativa del Estado ecuatoriano en el territorio; el régimen de los diferentes niveles de gobiernos autónomos descentralizados y los regímenes especiales, con el fin de garantizar su autonomía política, administrativa y financiera. Además, desarrolla un modelo de descentralización obligatoria y progresiva a través del sistema nacional de competencias, la institucionalidad responsable de su administración, las fuentes de financiamiento y la definición de políticas y mecanismos para compensar los desequilibrios en el desarrollo territorial.

En su **Art. 4.-** Dentro de sus respectivas circunscripciones territoriales son fines de los gobiernos autónomos descentralizados:

El desarrollo equitativo y solidario mediante el fortalecimiento del proceso de autonomía y descentralización.

- a) La garantía sin discriminación y en los términos previstos en la Constitución de la Republica.
- b) El fortalecimiento de la unidad nacional en la diversidad.
- c) La recuperación y conservación de la naturaleza y el mantenimiento de un ambiente sostenible y sustentable.
- d) La protección y promoción de la diversidad cultural y respeto de sus espacios; la recuperación, preservación, y desarrollo de la memoria social y el patrimonio cultural.
- e) La obtención de un hábitat seguro y saludable para los ciudadanos.
- f) El desarrollo planificado para transformar la realidad y el impulso de la economía popular y solidaria con el propósito de erradicar la pobreza, distribuir los recursos y la riqueza y alcanzar el buen vivir.

- g) Las condiciones que aseguren los derechos y principios reconocidos en la Constitución a través de la creación y funcionamiento de sistemas de protección integral de sus habitantes.

2.2.3 Formulación y evaluación de proyectos

2.2.3.1 Proyecto

Según (Padilla, 2011) un proyecto es una secuencia única de actividades complejas e interconectadas que tienen un objetivo o propósito que debe ser alcanzado en un plazo establecido, dentro de un presupuesto y de acuerdo a la actividad de la empresa u organización.

Según (Padilla, 2011) un proyecto es un modelo de emprendimiento a ser realizado con las precisiones de recursos, de tiempo de ejecución y de resultados esperados.

Según (Sapag, 2011) es una técnica que busca recopilar, crear y analizar en forma sistemática un conjunto de antecedentes económicos que permitan juzgar cualitativa y cuantitativamente las ventajas y desventajas de asignar recursos a una determinada iniciativa.

Para el economista un proyecto según (Fontaine, 2008) es la fuente de costos y beneficios que ocurre en los periodos de tiempo; mientras que para el financista que presta dinero para su ejecución, el proyecto es el origen de un flujo de fondos de ingresos y egresos de caja que ocurren a lo largo del tiempo, el desafío es determinar si los flujos de dinero son suficientes para cancelar la deuda que llevara a la evaluación financiera de proyectos.

El autor considera que el proyecto es una secuencia y una técnica para recopilar la información necesaria para la realización de actividades planteadas en un tiempo determinado finalizando con el logro de resultados esperados.

2.2.3.2 Justificación del proyecto.

Según (Padilla, 2011) los planes de negocios deben ser preparados por las compañías al trazar sus metas hacia el futuro, la planeación conduce a la formación de un equipo interdisciplinario para el logro de objetivos de tal manera que la identificación, formulación, evaluación, plan de ejecución y evaluación de resultados de los proyectos son los mecanismos con el que el inversionista y administrador desarrollen sus ideas; por lo tanto las empresas e inversionistas al identificar, formular, evaluar y ejecutar alternativas de negocios contribuyen a la generación de valor y reactivando la economía.

2.2.3.3 Objetivos del proyecto

Objetivo General.- (Padilla, 2011) dice que contribuye a identificar, formular, evaluar y ejecutar alternativas de inversión de acuerdo a cada etapa evaluando la idoneidad de los procedimientos, recursos y operaciones de sus metas.

Objetivos Específicos

- ✓ Definir la organización que ejecutará las alternativas de inversión y su alcance.
- ✓ Determinar las fases que integren el estudio de mercado y la oportunidad competitiva.
- ✓ Analizar los problemas de la organización, inherentes al desarrollo del proyecto
- ✓ Determinar los elementos que integran los costos y beneficios de un proyecto.
- ✓ Desarrollar los presupuestos de ingresos y gastos del proyecto.
- ✓ Determinar los rubros que integren las inversiones del proyecto y establecer la incidencia de los aspectos técnicos y de las inversiones en el capital de trabajo.
- ✓ Diseñar una estructura financiera eficiente.
- ✓ Estudiar y justificar la conveniencia financiera, económica, social y ambiental del proyecto formulado.

2.2.3.4 Alcance de la identificación, formulación y evaluación de proyectos

Son instrumentos de uso prioritario entre los agentes económicos para la asignación de recursos para implementar iniciativas de inversión.

Gráfico 1: Identificación de un proyecto.

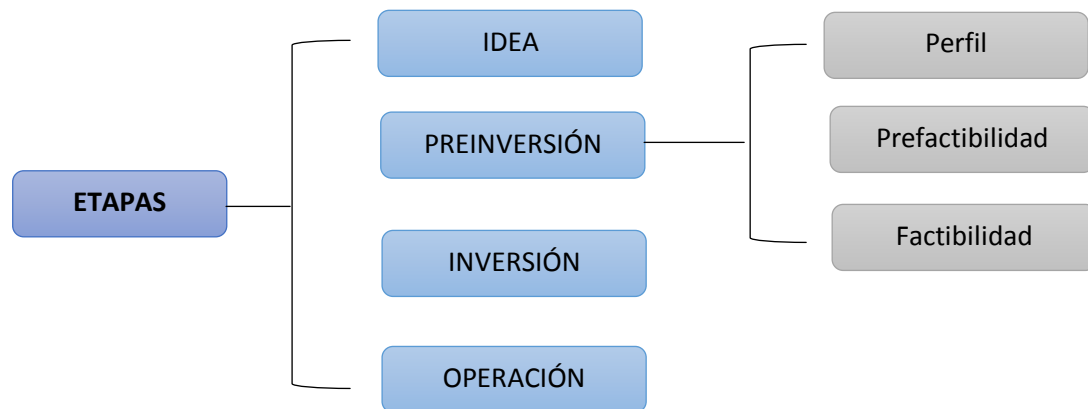


Fuente: Alcances de la identificación de un proyecto
Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

2.2.3.5 Etapas de un proyecto

Gráfico 2: Etapas de un Proyecto

Según (Sapag, 2011) comprende cuatro etapas básicas:



Fuente: (SAPAG, 2011), Proyectos de Inversión. Formulación y Evaluación

Elaboración por: Carrera, N. (2017)

La etapa de idea corresponde al proceso de búsqueda de nuevas oportunidades de negocios, proceso que surge de la identificación de opciones de solución de problemas e ineficiencias internas que pueden existir o presentarse; además es la etapa en la que se realiza el primer diagnóstico de la situación actual; en la etapa de inversión corresponde al proceso de implementación del proyecto en el que se materializa las inversiones y en la etapa de operación en la que la inversión ya materializada está en ejecución.

ETAPAS DE UN PROYECTO

Idea: creación de una plaza de rastro en el Cantón Santiago de Quero para mejorar los canales de distribución.

PREINVERSIÓN

El proceso de PREINVERSIÓN se refiere a la transformación de ideas de proyectos en estudios técnicos-económicos que sirvan para decidir acerca de la ejecución de un proyecto y/o programa.

- **Perfil**

Según (Thompson J. , 2009) Es el que aborda preliminarmente los principales aspectos técnico-económico de la idea de un proyecto, Comprende el planteamiento del proyecto, para lo cual se identifican por una parte, la necesidad insatisfecha, el problema a solucionar o la potencialidad a desarrollar, y por otra las posibles soluciones y sus principales beneficios y costos.

- **Prefactibilidad**

Menciona (Thompson J. , 2009) que se refiere al descarte de alternativas de "solución" y culmina con la selección de una alternativa viable desde los puntos de vista técnicos, económicos y políticos. En la formulación del estudio de pre factibilidad se produce una relación entre la preparación técnica del proyecto y su evaluación, se recomienda plantear primero el análisis técnico y posteriormente el económico, ambos análisis permiten calificar las alternativas de solución de proyectos y, como consecuencia de ello, elegir la que resulte más conveniente en relación a las condiciones existentes.

- **Factibilidad**

Según (Thompson J. , 2009) se entiende como un análisis más profundo de la alternativa viable determinada en la etapa anterior, sin dejar de estudiar aquellas alternativas que puedan mejorar el proyecto, desde el punto de vista de los objetivos fijados previamente.

Además es la etapa final en el proceso de aproximaciones sucesivas que caracteriza el proceso de preinversión ya que sobre la base de las recomendaciones hechas en el informe de pre factibilidad, se deben precisar los aspectos técnicos del proyecto, tales como localización, tamaño, tecnología, calendario de ejecución y fecha de puesta en servicio.

INVERSIÓN

Según (Hidalgo, 2010) las inversiones son necesarias para el crecimiento y fortalecimiento de cualquier economía, por ende, tanto los sistemas económicos como los tributarios deben promover la ejecución de las mismas en su jurisdicción, mediante estrategias que se vislumbren como atractivas para los sujetos poseedores del capital.

1. **El perfil de los proyectos.-** el proyecto nace con la idea con un estudio preliminar, la preparación no demanda tiempo o dinero sino conocimientos técnicos que determinen la factibilidad técnica de llevar adelante la idea contara con estimaciones burdas de los costos y beneficios.

La evaluación económica y financiera del perfil demanda poco tiempo, más importante en esta etapa es la identificación del proyecto en su definición, la determinación de sus objetivos y la identificación de alternativas y subproyectos.

2. **El estudio de pre factibilidad.-** consiste en disminuir los riesgos de la decisión buscando mejorar la calidad de la información en que la autoridad deberá decidir sobre la ejecución del proyecto. Este estudio debe ser evaluado o revisado críticamente por un equipo evaluador no comprometido con el que formulo el estudio, la evaluación será técnica, económica, financiera, legal y administrativa, emitiendo juicios de su factibilidad de ingeniería, de cumplimiento de fechas, de la existencia de mercados para productos e insumos del mercado de capitales nacional e internacional; los resultados de la evaluación del estudio de prefactibilidad deben llevar a un Comité de Inversiones para su conocimiento y acción.

2.2.3.6 Fases de Estudios del Proyecto

Estructura de Mercado

Estudio de Mercado

Según (Sapag, 2011) la economía es la ciencia que estudia el mercado generando la asignación de recursos limitados a la producción de bienes y servicios que satisfagan las necesidades y los deseos ilimitados de los individuos y las empresas.

Según (Thompson I. , 2003) es un proceso de planificar, recopilar, analizar y comunicar datos relevantes acerca del tamaño, poder de compra de los consumidores, disponibilidad de los distribuidores y perfiles del consumidor, con la finalidad de ayudar a los responsables de marketing a tomar decisiones y a controlar las acciones de marketing en una situación de mercado específica.

Menciona (Padilla, 2011) que el primer aspecto considerado en el estudio de mercado es la identificación de su morfología, por ende divide los mercados en categorías teóricas.

- ✓ Competitivos
- ✓ Monopólicos
- ✓ Monopsónicos
- ✓ Oligopólicos
- ✓ De competencia monopolística

Mercados competitivos.- se identifican aquellos mercados caracterizados por: Un alto número de participantes, inexistencia de barreras de acceso y un bajo grado de diferenciación de los productos.

Todas ellas tienen una implicación significativa en las diferentes etapas del proyecto; en efecto si los productos son: homogéneos o relativamente homogéneos y si el consumidor no puede identificar el producto de un determinado productor o no lo considere importante.

Mercados monopólicos.- existen condiciones de competitividad fijadas por el único productor existente, para ello hay dos tipos de origen para un monopolio legal o el tecnológico.

Mercados Monopsónicos.- los mercados presentan una oferta atomizada y una concentrada en un único comprador el mismo que es el dominador del mercado e impone el precio, calidad, condiciones de entrega, entre otros.

Este autor considera que el estudio de mercado es una ciencia que genera recursos a través de una idea que permita llegar al consumidor, ofreciendo bienes y servicios que satisfagan sus necesidades con el justo precio y la mejor calidad.

2.2.4 Análisis Financiero

2.2.4.1 Enfoque Proyecciones Financieras

2.2.4.2 Finanzas

Según (Ortega, 2002) es la disciplina que, mediante el auxilio de otras, tales como la contabilidad, el derecho y la economía, trata de optimizar el manejo de los recursos humanos y materiales de la empresa, de tal suerte que, sin comprometer su libre administración y desarrollo futuros, obtenga un beneficio máximo y equilibrado para los dueños o socios, los trabajadores y la sociedad.

Según (Ochoa, 2002) es la rama de la economía que se relaciona con el estudio de las actividades de inversión tanto en activos reales como en activos financieros y con la administración de los mismos.

Según (Andrade, 2005) es el área de la economía en la que se estudia el funcionamiento de los mercados de capitales y la oferta y precio de los activos financieros.

2.2.4.3 El papel de las finanzas

(Baena, 2010) Define como el arte y la ciencia de administrar el dinero, casi todos los individuos y organizaciones ganan o recaudan dinero y así mismo gastan o invierten.

Finanzas administrativas.- se encargan de las tareas del administrador financiero estas personas son las que administran los asuntos financieros de determinada empresa ya sea de servicios, comercial o manufacturera, grande o pequeña, pública o privada, con o sin ánimo de lucro.

El administrador financiero en la organización puede llegar a realizar tareas como proyecciones financieras, recaudo de dinero, evaluación de proyectos de inversión o financiación, lectura de indicadores entre otras funciones que conduzcan a la creación de valor de la empresa y su posicionamiento a nivel productivo y competitivo dentro de su sector.

Funciones básicas de la actividad financiera

Se desarrolla mediante la utilización de tres funciones de acuerdo al balance general de la organización:

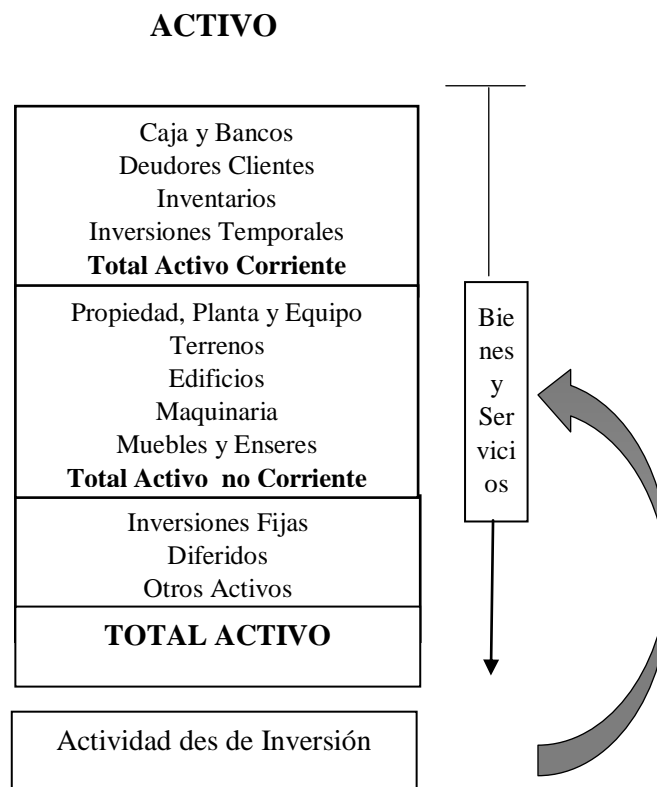
1. Preparación y análisis de la información financiera

El proceso de análisis se deriva de la interpretación de datos mediante las razones o indicadores financieros, la información analizada y comparada permitirá la toma de decisiones de acuerdo a su situación financiera ya sea sucedido en el pasado, presente o en las proyecciones futuras.

2. Determinación de la estructura de inversión (Activos)

Conformada por aquellos bienes y derechos adquiridos por la realización de su actividad operacional, compuesta por el total de activos como es en los activos corrientes, no corrientes y otros activos.

Gráfico 3: Estructura de inversión de una empresa



Fuente: Estructura de inversión de la empresa

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

3. Estructura Financiera

Al definir la inversión en los activos fijos la empresa recurrirá a sus necesidades de financiación:

La estructura financiera de la empresa se compone por diferentes modalidades de financiación:

- Financiación a corto plazo
- Financiación a largo plazo
- Financiación con recursos propios

La financiación de la empresa en dos periodos:

- Recursos externos
- Recursos propios

Como se distribuye la financiación:

- Financiación de corto plazo
- Financiación de largo plazo

Organización de la función financiera

Menciona (Baena, 2010) que se realiza de acuerdo con el tipo y tamaño de la empresa; según el tamaño hay pequeña, mediana y gran empresa.

La pequeña y mediana empresa su función financiera estará a cargo del área contable y la toma de decisiones será responsabilidad de la gerencia.

Para la gran empresa el área financiera será diferente ya que presenta variedad de personal, funciones, actividades y compromisos, la toma de decisiones estará a cargo de un líder financiero que debe estar al tanto de la organización.

2.2.5 Generalidades del Análisis Financiero

Según (Baena, 2010) el análisis financiero es un proceso de recopilación, interpretación y comparación de datos cualitativos y cuantitativos y de hechos históricos y actuales de una empresa, obteniendo un diagnóstico sobre el estado real de la compañía, permitiendo una adecuada toma de decisiones.

Fase 1. Recopilación.- reúne toda la información cualitativa (recopilar información interna y externa) y cuantitativa de la empresa.

En la parte interna se encuentra:

- 1. Inversionista.-** la rentabilidad es su propósito y alcanzar el retorno de la inversión que debe ser reconocido al momento de realizar el análisis financiero de la empresa y concluir si el rendimiento se ha alcanzado. Es necesario determinar en porcentaje ya que no es conveniente una cifra inferior al índice de precios al consumidor, ni superior al 40% contemplado de manera legal.

2. **Administración.-** planear, organizar, dirigir, controlar y ejecutar, muestra su función y permiten entregar información y contenidos financieros detallados al analista financiero.
3. **Talento Humano.-** Facilita a la gerencia, la innovación, el aprendizaje organizacional y la movilización de inteligencias, que son requeridos con inmediatez y deben ser implementados por la administración.
4. **Tecnología.-** una empresa organizada independiente de su tipo o tamaño desarrolla cambios tecnológicos a medida que la organización y el mercado lo requiera y conforma a sus lineamientos estratégicos.
5. **Clientes- Mercado- Consumidor.-** facilitan a la empresa en el conocimiento de su cliente el mismo que debe conocer por su cumplimiento en las obligaciones con la empresa, es necesario mantener la cartera por edades, realizar provisiones y evaluar las políticas de crédito.
6. **Proveedores – Producción.-** el nivel de productividad determina la calidad de la materia prima y el costo de producción.

En la parte externa se encuentra:

1. **Economía globalizada.-** comprende una sola economía sin fronteras que siendo economía local es de puertas abiertas, las organizaciones antes de analizar su entorno local deben centrarse en el mundo externo ya que cada uno de los acuerdos, tratados o negociaciones repercutirá en la empresa ya sea por la importación de productos o materias primas o en las exportaciones por la venta de producto procesado y terminado.
2. **Economía local.-** su desarrollo es evaluado por los sectores u organismos participantes de ella de acuerdo a su actividad estos serán de influencia en el ámbito local o nacional, aspectos como el político, económico y social que involucran cambios en cada una de las actividades.

Fase 2. Interpretación.- se refiere a la realización de cálculos con base en las herramientas utilizadas para evaluar la situación financiera de la empresa como son:

- ✓ Estados financieros
- ✓ Lecturas de los estados financieros vertical y horizontal
- ✓ Razones o indicadores financieros
- ✓ Flujos de caja o movimientos de efectivo

Fase 3. Comparación.- luego de realizar los cálculos se procede a comparar las cifras de los diferentes periodos y relacionar los datos con toda la información obtenida de forma cualitativa; se genera un informe con el estado de la empresa en su situación financiera.

En esta fase de comparación, las técnicas más comunes y utilizadas son: valor absoluto, valor relativo, números índices, razón y representación gráfica.

2.2.6 Herramientas para Evaluar la Situación Financiera de una Empresa

- ✓ Estados financieros: Conocimiento de la estructura de los estados financieros de propósito general y específico.
Lectura horizontal y vertical.
Lectura e interpretación de los estados financieros.
- ✓ Indicadores financieros: Análisis por medio de razones e indicadores financieros. Movimientos de efectivo. Análisis de fuentes y aplicación de fondos, flujos de caja.

2.2.7 Objetivos del Análisis Financiero

1. Analizar las tendencias de las cuentas que constituyen el balance general y el estado de resultados.
2. Mostrar la participación de cada cuenta con relación al total de partidas que forma los estados financieros.
3. Calcular y utilizar los índices financieros.
4. Explicar la importancia del capital de trabajo de una empresa.

5. Preparar y analizar el estado de movimientos de fondos, resaltando la importancia en el análisis financiero.
6. Conocer, estudiar, comparar y analizar las tendencias de las diferentes variables financieras que intervienen en las operaciones económicas.
7. Evaluar la situación financiera es decir su solvencia y liquidez.
8. Verificar la coherencia de los datos informativos reales en los estados financieros.
9. Tomar decisiones de inversión y crédito, asegurando su rentabilidad y recuperabilidad.
10. Determinar el origen y las características de los recursos financieros de la empresa.

2.2.8 ¿Para Quién sirve el Análisis Financiero?

Según (Baena, 2010) los resultados hallados no quedan solo en un software, un informe o una carpeta, la información la requieren otras entidades, organizaciones o personas que se encuentran vinculadas a la actividad operacional de la empresa entre ellos están:

- ✓ Directivos y administradores
- ✓ Inversionistas
- ✓ Entidades financieras
- ✓ Analistas en la bolsa de valores
- ✓ Calificadoras de riesgo
- ✓ Estado
- ✓ Público en general
- ✓ Cámaras de comercio

2.2.9 Áreas de Interés en el Análisis Financiero

Menciona (Baena, 2010) que el análisis financiero examina los aspectos de la situación financiera de la empresa y para el logro de los objetivos están cinco áreas:

1. Área patrimonial de la empresa
2. Fondo de maniobra y la liquidez a corto plazo
3. Flujo de fondos
4. Resultado económico de las operaciones
5. Rendimiento y rentabilidad

2.2.9.1 Importancia de la Información Financiera

(Carvalho, 2009) los estados financieros se convierten en el mecanismo en el que los usuarios acceden a la información que en ocasiones son los únicos datos disponibles.

Los socios o accionistas deben conocer la normatividad sobre la materia para conocer la información financiera del ente económico, los socios de las sociedades, mientras que los accionistas solo pueden hacer en sus 15 días hábiles anteriores a las reuniones de la asamblea general en el que se examinan los estados financieros.

Evaluación de proyectos

(Fontaine, 2008) Consiste en emitir en el que se definirá el o los objetivos perseguidos ya que la evaluación resulta interesante cuando hay objetivos en conflicto como:

- Maximizar el costo y el tiempo de construcción de una empresa o el nivel de seguridad de la misma.

La evaluación económica de proyectos compara sus costos y beneficios económicos, además puede y debe aplicarse a múltiples decisiones menores o subproyectos.

2.2.10 Distintas Evaluaciones de Proyectos: Privada y Social

Según (Fontaine, 2008) para la identificación del proyecto es necesario definir una situación base o sin proyecto, la comparación sucede con proyecto versus lo que hubiera sucedido sin proyecto, definiendo los costos y beneficios

Añade que la evaluación privada de proyectos incluye una evaluación financiera y una económica, la primera contempla el análisis de los flujos financieros distinguiendo entre capital propio y prestado, esta evaluación se denomina capacidad financiera y la rentabilidad de capital propio invertido en el proyecto.

La evaluación social le interesa el flujo de recursos reales, utilizados y producidos por el proyecto, para la determinación de los costos y beneficios la evaluación social definirá la situación del país “con” versus “sin” la ejecución del proyecto en cuestión, así los

costos y beneficios sociales podrán ser distintos para la evaluación privada económica porque los valores sociales de bienes y servicios definen del que paga o recibe el inversionista.

2.3 IDEA A DEFENDER

El estudio de factibilidad económica financiera permitirá la Creación de la Plaza de Rastro para bienestar tanto de la entidad como del Cantón Santiago de Quero.

CAPÍTULO III: MARCO METODOLÓGICO

3.1 MODALIDAD

Esta investigación se fundamentó en un estudio descriptivo, en base a la recolección de datos versus una teoría que permitió el análisis presupuestario para con ello evaluar la parte económica y financiera para la creación de una plaza de rastro por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero, para bienestar de la población.

Por ende la investigación está orientada a la integración de la modalidad cuantitativa y cualitativa.

3.2 TIPO DE INVESTIGACIÓN

- De campo: el proceso investigativo fue ejecutado en el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero.
- Documental y bibliográfica: Se realizó una recopilación de información teórica bibliográfica sobre el tema investigado, además de documentos otorgados por la entidad, así como también los estados financieros para su respectiva revisión y análisis.
- Descriptiva: Se llegó a conocer las situaciones, costumbres y actitudes predominantes a través de la descripción exacta de las actividades, objetos, procesos y personas. Su meta no se limita a la recolección de datos, sino a la predicción e identificación de las relaciones que existen entre las investigadas en el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero, y la población.

En la investigación se dio a conocer con datos reales la situación en la que se encuentra el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero.

3.3 MÉTODOS, TÉCNICAS E INSTRUMENTOS

3.3.1 Método Inductivo

Se aplicó un proceso analítico sintético, estudiando aspectos de la situación y procesos que se realizan en el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero. Para ello se realizaron encuestas, y la observación directa de todas las actividades que se desarrollan en el Cantón.

3.3.2 Método Deductivo

Es indispensable partir de lo general a lo particular, al escoger la información necesaria patrimonial y presupuestal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero para la realización de los distintos proyectos en bien de la población, así como también obtener información de manera global de la estructura, las políticas y procedimientos utilizados en la entidad pública.

3.3.3 Observación

Esta técnica se utilizó para observar de manera objetiva el desempeño del GADM a fin de identificar como se realizan el manejo de recursos en cada una de las actividades planificadas por la entidad, para su posterior análisis.

3.3.4 Cuaderno de Notas

Para la recopilación de datos importantes que surgieron durante el tiempo de la investigación.

3.3.5 Encuestas

Con la encuesta se obtuvieron datos que de otro modo serían muy difíciles de conseguir, ya que vienen de la población quereña, de tal manera en este caso se considerará a la muestra representativa de la población.

3.3.6 Instrumentos

Son aquellos que permiten obtener información real y útil para el desarrollo de la investigación los mismos son:

- Ficha de observación
- Cuestionario

3.4 ENCUESTAS DIRIGIDAS A LA POBLACIÓN DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO.

El Cantón Santiago de Quero cuenta con una población de 20000 personas comprendidas entre los 18 - 65 años.

Por ende el universo de este estudio son de 20000 personas que serán tomadas para aplicar la fórmula de la muestra y determinar el número de personas a encuestar para obtener los respectivos datos que son necesarios para la creación de la plaza de rastro.

FÓRMULA PARA CALCULAR EL TAMAÑO DE LA MUESTRA

Para calcular el tamaño de la muestra suele utilizarse la siguiente fórmula:

$$n = \frac{N\sigma^2Z^2}{(N-1)e^2 + \sigma^2Z^2}$$

Donde:

n = el tamaño de la muestra.

N = tamaño de la población.

σ = Desviación estándar de la población que, generalmente cuando no se tiene su valor, suele utilizarse un valor constante de 0,5.

Z = Valor obtenido mediante niveles de confianza. Es un valor constante que, si no se tiene su valor, se lo toma en relación al 95% de confianza equivale a 1,96 (como más usual) o en relación al 99% de confianza equivale 2,58, valor que queda a criterio del investigador.

e = Límite aceptable de error muestral que, generalmente cuando no se tiene su valor, suele utilizarse un valor que varía entre el 1% (0,01) y 9% (0,09), valor que queda a criterio del encuestador.

$$n = \frac{N\sigma^2Z^2}{(N-1)e^2 + \sigma^2Z^2}$$

$$n = \frac{20000(0,5)^2(1,96)^2}{(20000-1)(0,09)^2 + (0,5)^2(1,96)^2}$$

$$n = 117,87$$

Resultado: Se va encuestar a 118 personas del total de la población comprendidas entre las edades de 18 - 65 años.

3.5 ANÁLISIS E INTERPRETACIÓN DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS DE LAS ENCUESTAS.

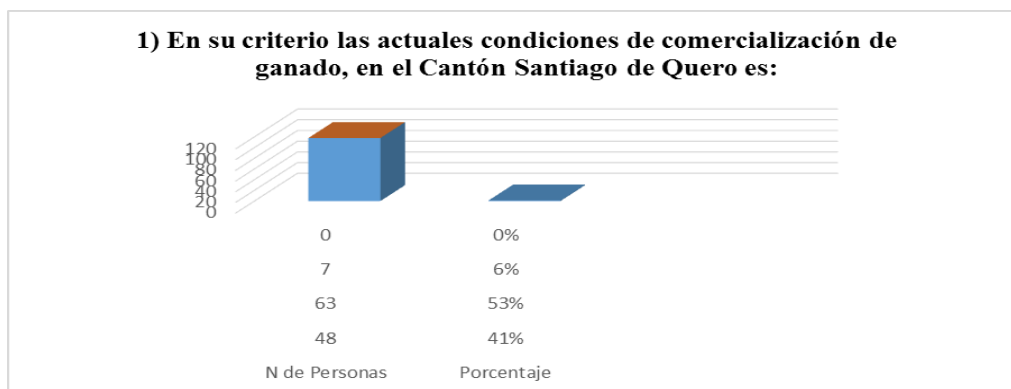
1) En su criterio las actuales condiciones de comercialización de ganado, en el cantón Santiago de Quero es:

Tabla 1: Condiciones de Comercialización de Ganado

Alternativas	N de Personas	Porcentaje
EXCELENTE	48	41%
BUENA	63	53%
REGULAR	7	6%
MALA	0	0%
TOTAL ENCUESTAS	118	100%

Fuente: Feria de Comercialización de ganado en el Cantón Santiago de Quero.
Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

Gráfico 4: Condiciones de Comercialización de Ganado



Fuente: Tabla N° 1
Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

ANÁLISIS

De acuerdo a los resultados obtenidos se pudo determinar que las actuales condiciones de comercialización de ganado es bueno con el 53% por los beneficios que genera la comercialización, excelente con el 41% y regular el 6% porque los usuarios aun no conocen del sus servicios.

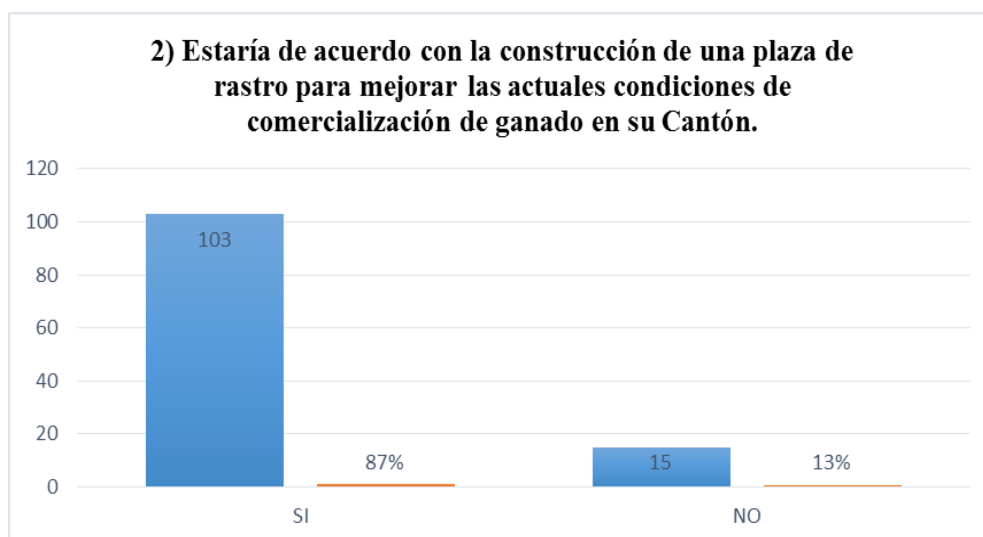
2) Estaría de acuerdo con la construcción de una plaza de rastro para mejorar las actuales condiciones de comercialización de ganado en su Cantón.

Tabla 2: Construcción de una Plaza de Rastro para mejorar las condiciones de comercialización de ganado.

Alternativas	N de Personas	Porcentaje
SI	103	87%
NO	15	13%
TOTAL ENCUESTAS	118	100%

Fuente: Construcción de una Plaza de Rastro en el Cantón Santiago de Quero.
Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

Gráfico 5: Construcción de una Plaza de Rastro para mejorar las condiciones de comercialización de ganado.



Fuente: Tabla N° 2
Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

ANÁLISIS

El 87% de la población quereña está de acuerdo con la creación de una plaza de rastro ya que trae consigo resultados positivos como es la generación de empleo, sobre todo las condiciones de protección al medio ambiente y el 13% no está de acuerdo por el lugar en que se va a crear.

3) ¿Cuál considera el lugar adecuado para la construcción de la plaza de rastro?

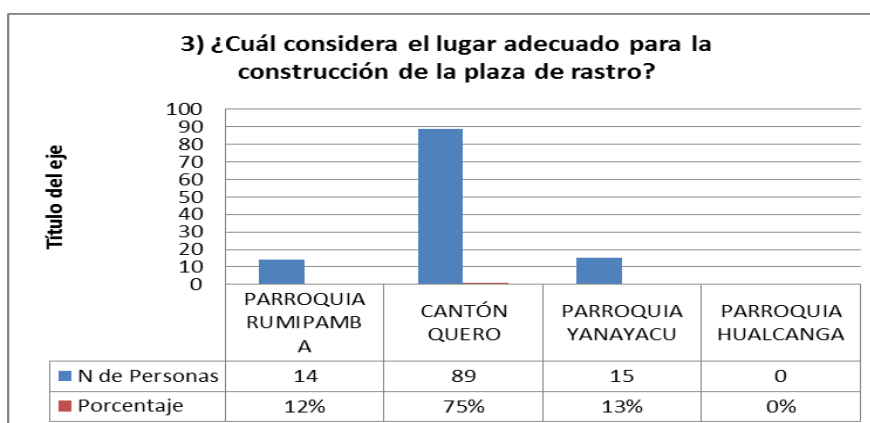
Tabla 3: Lugar adecuado para la construcción de la plaza de rastro.

Alternativas	N de Personas	Porcentaje
PARROQUIA RUMIPAMBA	14	12%
CANTÓN QUERO	89	75%
PARROQUIA YANAYACU	15	13%
PARROQUIA HUALCANGA	0	0%
TOTAL ENCUESTAS	118	100%

Fuente: Creación de la plaza de rastro.

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

Gráfico 6: Lugar adecuado para la construcción de la plaza de rastro.



Fuente: Tabla N° 3

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

ANÁLISIS

El 75% de los encuestados sugieren que se construya la plaza de rastro en el Cantón Quero, mientras que un 13% en la parroquia de Yanayacu y un 12% en la parroquia de Rumipamba, debido al tiempo para viajar al Cantón.

4) ¿La construcción de la plaza de rastro elevaría la calidad de vida la población?

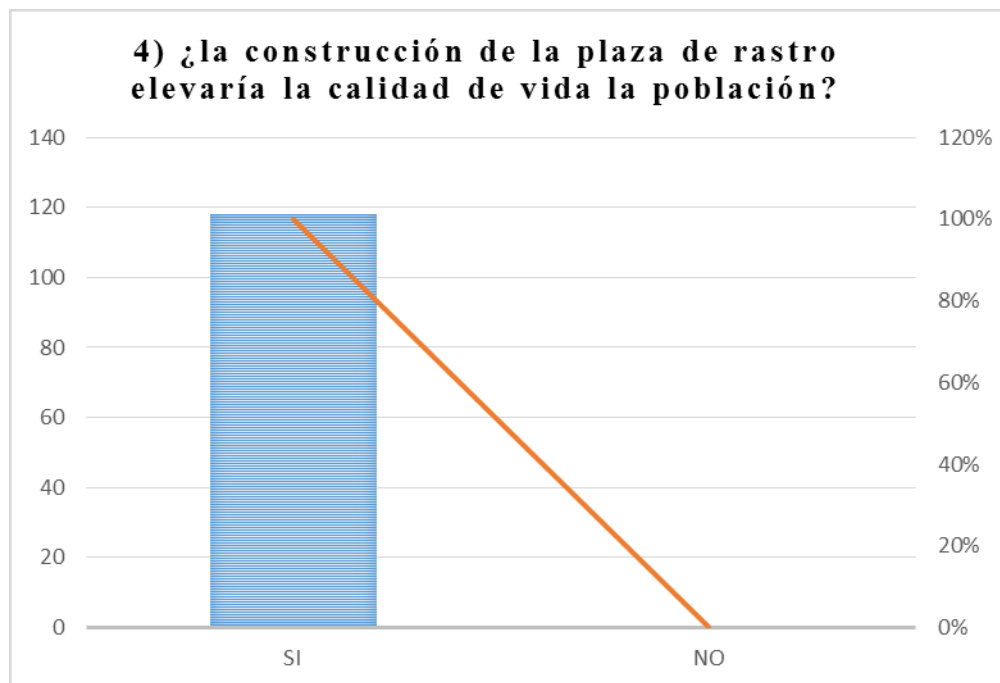
Tabla 4: Calidad de vida de la población con la creación de la plaza.

Alternativas	N de Personas	Porcentaje
SI	118	100%
NO	0	0%
TOTAL ENCUESTAS	118	100%

Fuente: Mejora de la calidad de vida de la Población Quereña.

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

Gráfico 7: Calidad de vida de la población con la creación de la plaza.



Fuente: Tabla N° 4

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

ANÁLISIS

Según los datos obtenidos de las encuestas el 100% de los habitantes del Cantón Quero dicen que su calidad de vida mejorará con la construcción de la plaza de rastro.

5) Toda obra que demande recursos del estado y eleve el evaluó de las tierras aledañas a la misma debe ser recuperada de la inversión a través de la tasa de mejoras. ¿Está de acuerdo en el incremento de dicha tasa que debe de ser pagada por la población a cambio del desarrollo y mejor calidad de vida de la población?

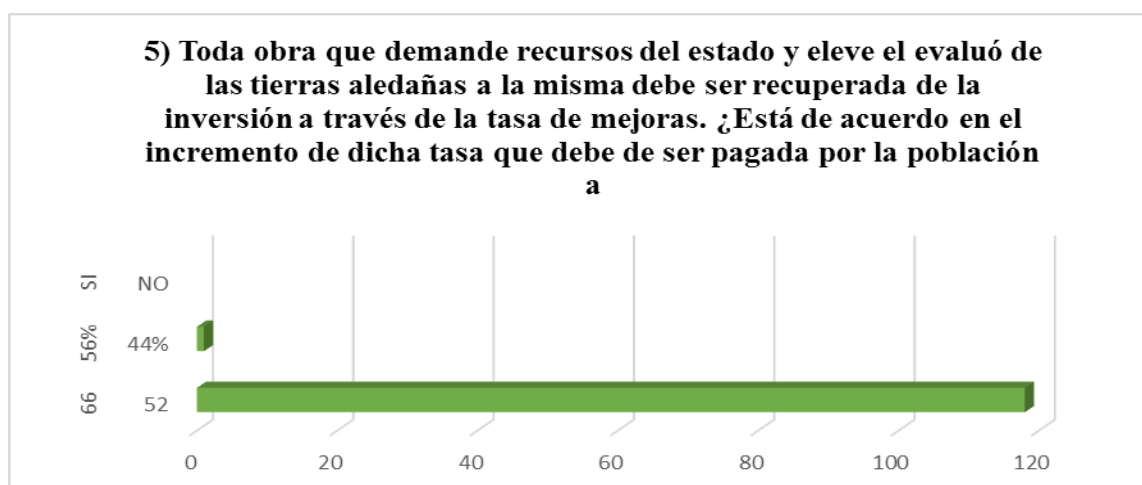
Tabla 5: Incremento de la tasa de evaluó de las tierras aledañas.

Alternativas	N de Personas	Porcentaje
SI	66	56%
NO	52	44%
TOTAL ENCUESTAS	118	100%

Fuente: Incremento de la tasa de evaluó de las tierras para recuperar la inversión.

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

Gráfico 8: Incremento de la tasa de evaluó de las tierras aledañas.



Fuente: Tabla N° 5

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

ANÁLISIS

El 56% de la población menciona que si se incrementará los recursos con la tasa de los avalúos de las tierras aledañas con el fin de recuperar la inversión, mientras que el 44% dice que no ya que muchas de las veces algunas familias no cuentan con los recursos suficientes para realizar dicho pago.

6) **¿Cuál es la principal actividad económica que le permite a usted y su familia elevar su calidad de vida?**

Tabla 6: Principal actividad económica.

Alternativas	N de Personas	Porcentaje
AGRICULTURA	25	21%
GANADERÍA	63	53%
ESPECIES MENORES	21	18%
EMPLEO	9	8%
TOTAL ENCUESTAS	118	100%

Fuente: Principal actividad económica para elevar el nivel de vida.

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

Gráfico 9: Principal actividad económica.



Fuente: Tabla N° 6

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

ANÁLISIS

La actividad económica a la cual se dedica la población quereña es el 53% a la comercialización de ganado (ganadería), el 21% a la producción de diferentes productos agrícolas (agricultura), el 18% a especies menores y el 8% poseen remuneraciones mensuales ya que tienen una profesión (empleo).

7) ¿Qué servicios adicionales considera usted que deberían implementarse en la plaza de rastro?

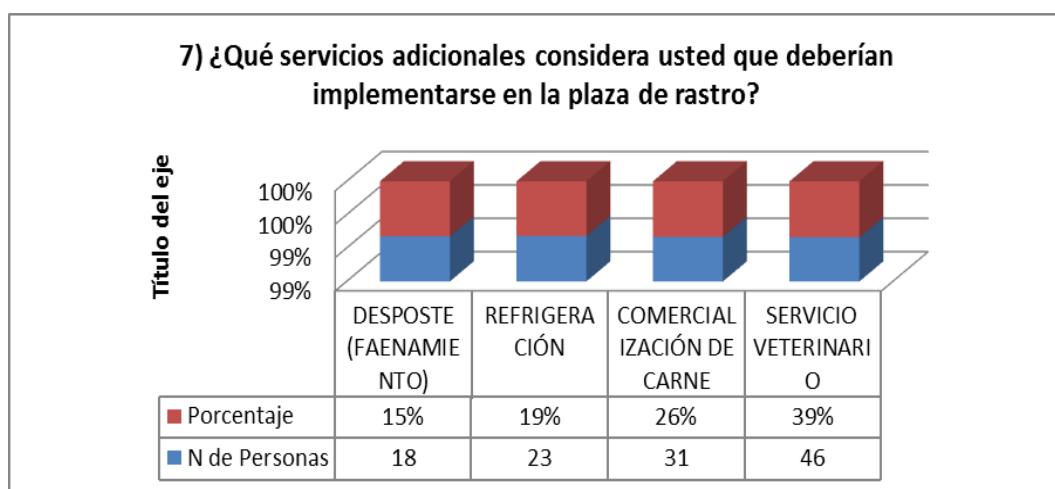
Tabla 7: Servicios adicionales que deberían implementarse en la plaza de rastro.

Alternativas	N de Personas	Porcentaje
DESPOSTE (FAENAMIENTO)	18	15%
REFRIGERACIÓN	23	19%
COMERCIALIZACIÓN DE CARNE	31	26%
SERVICIO VETERINARIO	46	39%
TOTAL ENCUESTAS	118	100%

Fuente: Personal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero.

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

Gráfico 10: Servicios adicionales que deberían implementarse en la plaza de rastro.



Fuente: Tabla N° 7

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

ANÁLISIS

Los servicios que se deben implementar en la plaza de rastro es que cuenten con un servicio veterinario con el 39% para cualquier emergencia que se presente, comercialización de carne con el 26% ya que los usuarios consumen a diario carne, refrigeración con el 19% y desposte o faenamiento con el 15% son servicios necesarios que requieren los usuarios.

8) ¿Al mejorar la imagen del Cantón mediante la comercialización del ganado considera que se mejorara la calidad de vida y la economía de Cantón?

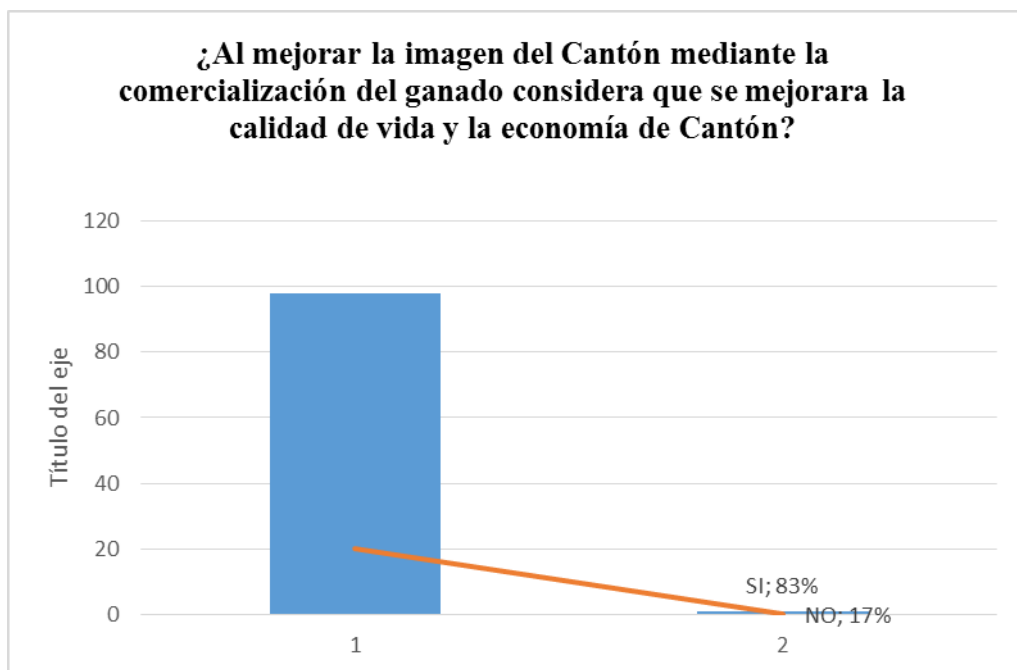
Tabla 8: Mejor imagen de Cantón Quero mediante la comercialización de ganado.

Alternativas	N de Personas	Porcentaje
SI	98	83%
NO	20	17%
TOTAL ENCUESTAS	118	100%

Fuente: Mejoras la calidad de vida mediante la comercialización de ganado en el Cantón.

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

Gráfico 11: Mejor imagen de Cantón Quero mediante la comercialización de ganado.



Fuente: Tabla N° 8

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

ANÁLISIS

El 83% menciona que si se mejorará la calidad de vida y la economía de la población con la nueva plaza de comercialización de ganado y un 17% menciona que no debido a la falta de conocimiento sobre la compra y venta de ganado.

9) **¿La construcción de la plaza de rastro impulsará la generación de empleo formal e informal en su zona influenciada?**

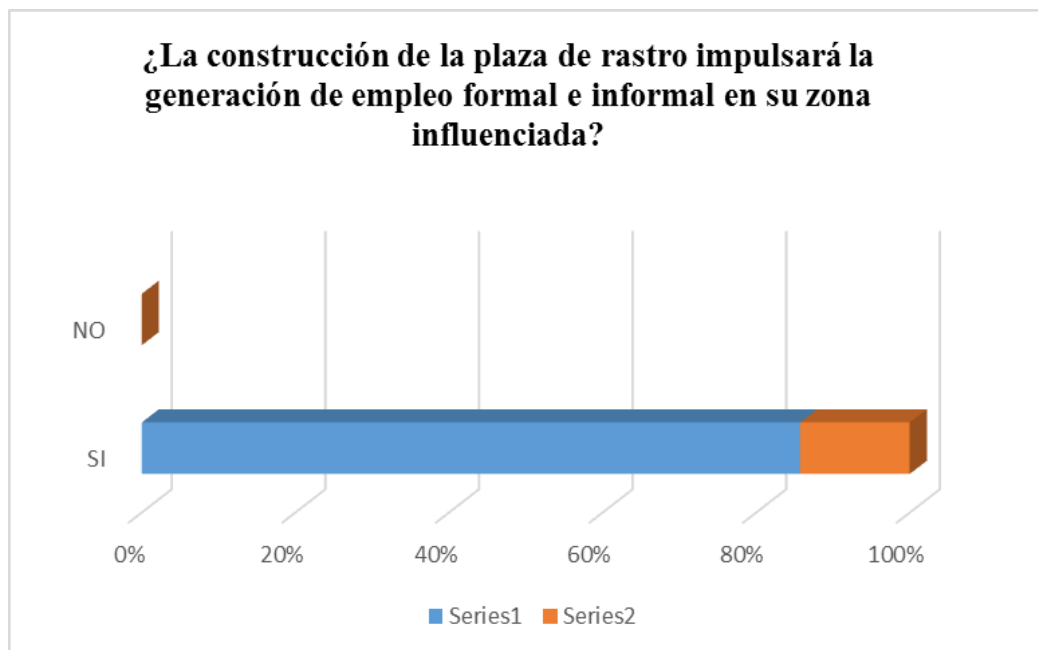
Tabla 9. Generación de empleo con la construcción de la plaza de rastro.

Alternativas	N de Personas	Porcentaje
SI	6	100%
NO	0	0%
TOTAL ENCUESTAS	6	100%

Fuente: Construcción de la plaza de rastro generará empleo.

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

Gráfico 12. Generación de empleo con la construcción de la plaza de rastro.



Fuente: Tabla N° 9

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

ANÁLISIS

El 100% dice que si habrá nuevas fuentes de empleo con la construcción de la plaza de rastro, ya que se requerirá de mucho personal para el manejo adecuado de las instalaciones comercialización de todo tipo de ganado.

10) ¿Cree usted que la construcción de la plaza de rastro generará más ingresos al Gobierno Autónomo Descentralizado Del Cantón Santiago De Quero, mismo que se verá reflejado en la realización de más obras?

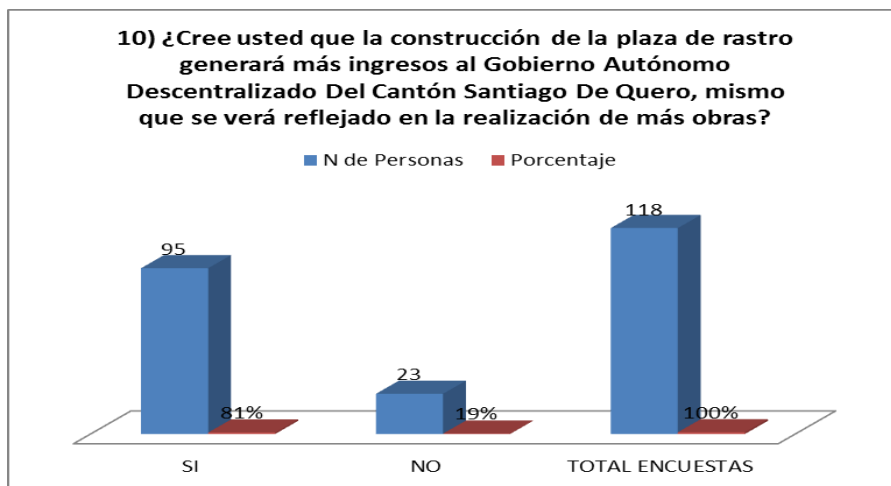
Tabla 10: Generación de ingresos con la creación de la plaza de rastro en el Cantón Santiago de Quero.

Alternativas	N de Personas	Porcentaje
SI	95	81%
NO	23	19%
TOTAL ENCUESTAS	118	100%

Fuente: Generación de Ingresos

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

Gráfico 13. Generación de ingresos con la creación de la plaza de rastro en el Cantón Santiago de Quero.



Fuente: Tabla N° 10

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

ANÁLISIS

El 81% de las personas encuestadas aseguran que si generará ingresos al Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero, el mismo que debe ser utilizado para la realización de nuevas obras que sean de prioridad para el Cantón, y el 19% menciona que no ya que en ocasiones los precios de los ganados tienden a disminuir lo cual generará pérdida.

COMPROBACIÓN DE LA IDEA A DEFENDER

Luego de realizar la investigación de campo a través de las encuestas formuladas a la población de Santiago de Quero, se determina que la construcción de una plaza de rastro para la comercialización de ganado en el cantón tiene el respaldo correspondiente, por lo que se demuestra que es factible esta investigación por lo siguiente.

Oportunidades	Riesgos	Fortalezas	Debilidades
<ul style="list-style-type: none">• La creación de la plaza de rastro generara empleo en el Cantón• La creación de la plaza de rastro mejorará la vida sus habitantes• Con la creación de la plaza de rastro se incrementara el impuesto al avaluó de tierras de los sectores aledaños.	<ul style="list-style-type: none">• Hay ocasiones los precios del ganado tiende a disminuir, lo cual genera perdida.	<ul style="list-style-type: none">• Las condiciones actuales de comercialización de ganado son buenas.• La mayor parte d la población del Cantón Santiago de quero se dedica a la comercialización de ganado• Cumple con todas las normas ambientales..	<ul style="list-style-type: none">• Los usuarios desconocen de los servicios que la plaza puede ofrecer.

Según el análisis que se a hecho de acuerdo a las fortalezas y oportunidades que tiene este proyecto se considera que es factible la Creación de la Plaza de Rastro en el Catón Santiago de Quero.

CAPÍTULO IV: PROPUESTA

4.1 TÍTULO DE LA PROPUESTA

ESTUDIO DE FACTIBILIDAD ECONÓMICA FINANCIERA SOBRE LA CREACIÓN DE LA PLAZA DE RASTRO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO, PROVINCIA DE TUNGURAHUA, PERÍODO 2013-2017.

4.2 ANTECEDENTES DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO.

Santiago de Quero lleva el nombre de un pueblo español ubicado en la Provincia de Toledo. Fue fundado por Antonio de Clavijo el 25 de Julio de 1572, en el lugar que ocupa actualmente el Caserío de Pueblo Viejo. En 1797 fue creada la parroquia eclesiástica. Es muy antigua la devoción a la Virgen del Rosario del Monte, venerada en una Ermita del Cerro Mulmul junto al arroyo agua amarilla y que pasó a la iglesia parroquial en 1797.

Los terremotos de 1698 y 1797 destruyeron la población que fue reconstruida por el corregidor de Ambato Bernardo de Darquea en el sitio actual. Durante la colonia los habitantes indígenas se especializaron en el tejido de cobijas y la artesanía de utensilios de madera, como cucharas y bateas.

En 1858 fue elevado a la categoría de parroquia civil, en 1860 pasó a pertenecer al Cantón Pelileo y el 29 de Mayo de 1891 formó parte del Cantón Ambato. En 1949 sufrió las consecuencias del violento terremoto que asoló a toda la provincia.

El 27 de Julio de 1972, bajo el gobierno del General Guillermo Rodríguez Lara, Quero fue elevado a Cantón, según decreto ejecutivo No. 681 del mismo año. La creación del cantón se produjo con una sola parroquia rural y en 1987 se creó la Parroquia Rumipamba.

Quero se encuentra en el centro sur de la provincia limitada por los Cantones Cevallos al Norte, Pelileo al Este, Mocha al Oeste y la Provincia de Chimborazo al Sur. Su extensión territorial es de 173 Km², la altitud varía entre 2600 hasta sobre los 3000 m. Los símbolos patrios son la bandera y el escudo mismos que pueden ser visualizados en el Anexo 3

4.3 JUSTIFICACIÓN

La presente investigación se justifica con el análisis de su situación actual basada en los estados financieros del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero para con ello efectuar el examen y explicación de los principales componentes de los gastos e ingresos y su impacto en las actividades económicas, políticas y sociales.

Además que permitirá identificar las prioridades de la gestión pública para de esta manera poder constatar si el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero esta o cumpliendo con las obligaciones establecidas, y poder determinar la realización de la Plaza de rastro que se está llevando a cabo materializado con el presupuesto público que está contemplado en el Plan de Gobierno.

4.4 LA EMPRESA

4.4.1 Filosofía Corporativa

El personal que conforma el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero tiene un compromiso primordial que es el de trabajar mancomunadamente entre los diversos actores de nuestra sociedad, los mismos que están inmersos en el desarrollo del Cantón.

Por tal motivo, lo primordial es trabajar de manera organizada proporcionando transparencia a los habitantes del Cantón quienes fueron los que confiaron en nosotros para hacer que Quero sea reconocido a nivel nacional.

4.4.2 Misión

Apoyar como centro de información a los usuarios en los procesos de enseñanza, aprendizaje, investigación y extensión. Para lograrlo deberá, desarrollar, organizar y promover los recursos, seleccionar, ordenar y describir la colección, orientar a los usuarios, mantener la infraestructura adecuada, mantener la comunicación con los usuarios para conocer sus necesidades de información, promover y divulgar la cultura.

4.4.3 Visión

Ser un referente que apoye al desarrollo de la comunidad, docencia y al aprendizaje, así como al desarrollo general de la sociedad, impulsando la innovación, el aprovechamiento de las nuevas tecnologías y otros recursos, con una clara vocación de servicio público y orientación a los usuarios. Ver Anexo 3 (Información general de la empresa)

4.5 DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO

Tabla 11: Direccionamiento Estratégico – Misión.

DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO		
MISIÓN		
COMPONENTES	DEFINICIÓN	REDACCIÓN DE MISIÓN
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO	Apoyar como centro de información a desarrollar, organizar y promover los recursos, mantener la infraestructura adecuada, la comunicación sobre las necesidades	Apoyar a la entidad a desarrollar, organizar y promover los recursos, mantener la infraestructura adecuada, la comunicación sobre las necesidades de la población, eficientemente para el desarrollo económico y social del Cantón Santiago de Quero.
RAZÓN DE SER	Desarrollo de la población	
CLIENTE	Usuarios del Cantón Quero	
PRODUCTOS /SERVICIOS	Desarrollo económico y social	
VENTAJA COMPETITIVA	Servicio Social	
VALORES FILOSOFÍA PRINCIPIOS ORGANIZACIONALES	O Honestidad y Transparencia Eficiencia	

Fuente: Misión

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

Tabla 12: Direccionamiento Estratégico – Visión

DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO		
VISIÓN		
COMPONENTES	DEFINICIÓN	REDACCIÓN DE MISIÓN
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO	Utilizar adecuadamente los recursos destinados para el bienestar de la población.	El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero busca ser una población líder en la Región con procesos de enseñanza, aprendizaje, investigación y extensión orientando a los usuarios a mantener la hermandad, la comunicación de la población para conocer sus necesidades con el uso óptimo de los recursos.
HORIZONTE DE TIEMPO	2017	
POSICIONAMIENTO EN EL MERCADO	Líder	
PRINCIPIOS ORGANIZACIONALES	Calidad	
VALORES	Honestidad	
ÁMBITO DE ACCIÓN	Región Central del Ecuador	

4.5.1 Análisis Externo

A través del análisis del macro ambiente se determina el impacto presente y futuro de las tendencias políticas, económicas y sociales.

Tabla 13: Diagnóstico Estratégico.

SISTEMA DE PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA				
DIAGNOSTICO ESTRATÉGICO: ANÁLISIS AMBIENTAL EXTERNO				
		DIAGNOSTICO EXTERNO	O	A
MACROECONOMÍA	POLÍTICAS ECONÓMICAS	Asignación de recursos por parte del gobierno nacional	x	
	SATISFACCIÓN DEL CLIENTE	Vinculación con la colectividad	x	
LEGAL	MARCO LEGAL	Excelente difusión de leyes	x	
SOCIOCULTURAL	CALIDAD DE VIDA	Implementación de proyectos para beneficio y satisfacción de las necesidades de la población.	x	
ÉTICO Y POLÍTICO	SISTEMA DE GOBIERNO	Estabilidad política de personas claves con visión y decisión.		X

	APOYO	Convenios interinstitucionales que aportan al desarrollo del Cantón.	x	
INTERINSTITUCIONAL	ASOCIACIÓN	Apoyo a los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales	x	

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

4.5.2 Análisis FODA

Tabla 14: Parte Externa Análisis FODA

EXTERNOS	
OPORTUNIDADES	
O1	Obtener varios convenios interinstitucionales para el desarrollo del Cantón.
O2	Asignación presupuestaria por parte del Gobierno Nacional.
O3	Apoyo de asociación de Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales
O4	Implementación de proyectos para beneficio de la población quereña.
AMENAZAS	
F1	Falta de personas claves con visión y decisión.

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

4.5.3 Matriz Valorativa de Resultados del Análisis Externo

Tabla 15: Matriz EFE

FACTORES DE ÉXITO	PESO	CALIFICACIÓN	PONDERADO
OPORTUNIDADES			
Convenios interinstitucionales		0,2 2	0,4
Asignación Presupuestaria		0,5 4	2
Asociación de gobiernos autónomos descentralizados municipales		0,1 3	0,3
Implementación de proyectos		0,2 4	0,8
Total		1 11	3,5
AMENAZAS			
Estabilidad política de personas claves con visión y decisión		1 3	3
TOTAL		1 3	3

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

ANÁLISIS

Según los datos se pudo observar que el promedio ponderado con respecto a las oportunidades es de 3,5 lo cual significa que la entidad no está manejando adecuadamente sus oportunidades, mientras tanto que el promedio ponderado de las amenazas es de 3 que sobre pasa el promedio de las oportunidades.

4.5.4 Análisis interno

MICROAMBIENTE

Tabla 16: Diagnóstico Análisis Interno

NIVEL DE PROCESOS	PROCESOS	DIAGNÓSTICO	F	D
ESTRATÉGICO	ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL	Adecuada coordinación del manual de funciones de los empleados para cada una de las actividades	x	
	PLANIFICACIÓN	Falta de control en los procesos de los proyectos		X
OPERACIONAL	INFRAESTRUCTURA	El Cantón Santiago de Quero cuenta con una amplia y adecuada infraestructura.	x	
APOYO	FINANCIERO – PRESUPUESTO	Obtención de partidas presupuestarias por parte del Gobierno para la realización de las actividades.	x	

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

4.5.4.1 Análisis FODA

Tabla 17: Parte Interna Análisis FODA

INTERNOS	
FORTALEZAS	
F1	Coordinación del manual de funciones de los empleados.
F2	Infraestructura física amplia y adecuada.
F3	Partidas presupuestarias por parte del Gobierno.
DEBILIDADES	
D1	Falta de control en los procesos de cada proyecto.
D3	Asociación de los representantes de cada parroquia en la toma de decisiones.

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

4.5.4.2 Matriz valorativa de resultados del análisis interno

FACTORES DE ÉXITO			
	PESO	CALIFICACIÓN	PONDERADO
FORTALEZAS			
Partidas Presupuestarias	0,6	5	3,0
Infraestructura Física	0,2	2	0,4
Manual De Funciones- Empleados	0,2	2	0,4
TOTAL	1	9	3,8
DEBILIDADES			
Falta De Control A Los Procesos	0,5	5	2,5
Asociación Parroquias En La Toma De Decisiones	0,4	2	0,8
TOTAL	1	8	3,3

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017)

ANÁLISIS

De los datos obtenidos se observa que las fortalezas son manejadas correctamente que arrojan un promedio de 3,8 lo que significa que la entidad está utilizando adecuadamente sus recursos en la realización de los diferentes proyectos en este caso el de la creación de la plaza de rastro que es para el bienestar del Cantón, por otro lado las debilidades no se incrementan por lo que se debe tener cuidado para que no afecten la estabilidad del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Santiago de Quero que registra el promedio de 3,3.

4.6 ESTUDIO DE MERCADO

Análisis de la oferta

Después del estudio realizado para la creación de una plaza de rastro para el Cantón Quero en donde se ha determinado los resultados en la pregunta N°2 la misma que manifiesta la construcción de una Plaza de Rastro para mejorar las condiciones de comercialización de ganado; donde un 87% de personas encuestadas expresa que si están de acuerdo con el lugar que se va a crear.

Para la oferta de ganado se ha evaluado los destinos más cercanos del Cantón Quero hacia donde las personas recurren para la comercialización de ganado siendo el más cercano el cantón Mocha.

Descripción del mercado

El sector ganadero en el Cantón Quero es uno de los principales ejes de ingreso, de acuerdo a las encuestas realizadas el 53% de las personas en el sector se dedican a la crianza de ganado.

Tabla 18: Principales actividades

Alternativas	N °de Personas	Porcentaje
AGRICULTURA	25	21%
GANADERÍA	63	53%
ESPECIES MENORES	21	18%
EMPLEO	9	8%
TOTAL, ENCUESTAS	118	100%

Fuente: Principal actividad económica para elevar el nivel de vida.

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Tabla 19: Oferta

Plazas de rastro	Distancia desde el Cantón Quero
Ceballos	12,9 km
Mocha	12,0 km
Pelileo	22,1 km

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Análisis de la demanda

A través del estudio de mercado se establecerá la demanda de manera específica, datos que se obtendrá a partir de la información recopilada con la aplicación de las encuestas en sector.

La realización del estudio de mercado se basa en un análisis de los principales ofertantes de ganado ovino, bovino, porcino entre otros, existentes en el Cantón Quero, en donde se establece la principal actividad económica, el lugar de ubicación, la cantidad aproximada de venta, formas de adquisición y venta. De igual manera se hace un análisis de la demanda, específicamente a nivel local.

Gráfico 14 Existencias Bovinas históricas por región

	NÚMERO DE CABEZAS BOVINAS									
	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
REGION SIERRA	2.468.139	2.453.049	2.477.821	2.426.857	2.490.799	2.348.446	2.465.299	2.583.353	2.637.028	2.732.351
REGION COSTA	1.899.093	1.882.308	1.950.186	1.890.887	1.887.881	1.779.144	1.830.696	1.968.576	1.954.647	1.965.592
REGION AMAZONIA	648.538	650.022	654.087	653.092	655.973	599.515	596.221	642.796	661.862	660.961
TOTAL NACIONAL	5.015.770	4.985.379	5.082.094	4.970.836	5.034.653	4.727.105	4.892.216	5.194.725	5.253.537	5.358.904

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas y Censos de Ecuador (INEC)

Para el 2011 la tasa anual de crecimiento del Ganado Vacuno fue de 2,0% a nivel nacional. Se observa que la región Sierra cuenta con mayor cantidad de ganado, un 51% total nacional, seguido por la región Costa (36,7%) y la región Oriente (12,3%). En

términos de crecimiento, la región Sierra obtuvo el porcentaje más importante con 3,6%, mientras que, la región Costa presentó un crecimiento de 0,6% y la Oriente una disminución de 0,1%. Entre los años 2015 y 2016 la tasa de crecimiento incrementó en un 4% en todas las regiones del Ecuador, debido a que la mayor parte de la población se dedica a la ganadería.

El análisis de la demanda consiste en la descripción del total de ganado que cada una de las comunidades del Cantón Quero posee en cuanto a ganado vacuno, porcino y ovino.

Ganado Bovino: El ganado bovino está representado por los diferentes tipos de vacas, toros, terneros, bacanas; entre los beneficios que se obtiene es la producción de leche y carne.

Raza Bovina

• 1. Jersey, 2. Brown Swiss. , • Carne , 3. Brahman, 4 Aberdeen Angus. 5. Charolais,

Doble Propósito

1. Holstein Frissona.

2. Normando.

Ganado Porcino: El ganado porcino está comprendido por una serie de animales domesticables como es el chanco, este tipo de ganado está destinado para el autoconsumo en ciertas partes y otra parte para la venta.

Ganado Ovino: Este sector está comprendido por ovejas, al igual que el ganado porcino se destina para el autoconsumo y para la venta ya sea en pie, en carne, o la venta de lana.

Para el análisis de la demanda se ha tomado en cuenta las tres clases de ganado en el cantón Quero los mismos que se encuentran destinados para la comercialización en pie.

Tabla 20: Oferta mensual de ganado en el Cantón Quero

COMUNIDADES	GANADO VACUNO	GANADO PORCINO	GANADO OVINO	TOTAL
La Calera	35	36	14	85
H. San Luis	67	45	23	135
H. Santa Anita	78	32	21	131
H. San Nicolás	67	23	16	106
H. San José	88	15	28	131
Yanayacu	32	17	13	62
Jalao la Playa	65	18	11	94
H. San Francisco	34	45	37	116
Shaushi	65	23	11	99
TOTAL	531	254	174	959

Fuente: Ministerio de Agricultura Ganadería Acuacultura y Pesca (MAGAP).

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Para que la demanda de ganado tenga un crecimiento en el futuro, se deberían dar ciertas condiciones que estimulen su aumento. Uno de los factores que inciden en su crecimiento es el escaso financiamiento y a corto plazo que tienen los productores de ganado. Actualmente, el gobierno nacional ha tratado de incentivar este sector mediante los créditos del Banco de Fomento, pero la mayoría de los productores tienen pequeñas tierras, que como no son lo suficientemente productivas han dejado de trabajarlas y han migrado a la ciudad. En el país, la mayoría de haciendas ganaderas no son tecnificadas, ya sea por falta de conocimientos o de recursos para invertir en ella.

La falta de tecnificación conlleva a que el sector ganadero no sea rentable como negocio y que los dueños de las haciendas decidan invertir en otros rubros que les genere rentabilidad, lo cual no permite que crezca la oferta.

Para cuantificar la demanda se utilizaron diferentes fuentes. Las secundarias que son estadísticas oficiales emitidas por el gobierno o por entidades relacionadas con la ganadería en el sector. Y las primarias, que indican la tendencia de comercialización que se da en la actualidad en diferentes ámbitos.

Tabla 21: Destino comercial de los semovientes

COMUNIDADES	Mercadeo	Camal	Intermediarios	Autoconsumo
La Calera	3	45	15	0
H. San Luis	32	23	46	1
H. Santa Anita	67	12	41	2
H. San Nicolás	34	23	56	3
H. San José	54	12	66	0
Yanayacu	15	8	39	0
Jalao la Playa	56	7	29	3
H. San Francisco	67	11	38	0
Shaushi	32	21	44	2
TOTAL	360	162	374	11

Fuente: Ministerio de Agricultura, Ganadería Acuacultura y Pesca (MAGAP).

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Actualmente la comercialización de ganado, se lo realiza directamente intermediarios en los mercados Riobamba y Ambato, así como a negociantes de ganado que visitan las propiedades, esta comercialización se la realiza como en el vulgo se conoce “al Ojo”, en donde el comerciante calcula entre un 25 a 30% menor al peso real, y compra a precios muy bajos.

El ganado en el Ecuador básicamente se comercializa en las grandes ferias ganaderas del Ecuador, las de mayor número de cabezas se encuentran en las provincias de Ibarra, Tulcán Carchi, Santo Domingo de los Tsáchilas Pichincha, y en la ciudad de Ambato Provincia de Tungurahua.

4.7 ESTUDIO TÉCNICO

El presente estudio técnico servirá para la verificación de la información adecuada para los futuros cálculos para la inversión, además de los costos de operación requeridos; se podrá evidenciar además el tamaño del proyecto, mismo que presentará los siguientes parámetros:

- Localización
- Tamaño del proyecto
- Ingeniería del proyecto

Determinación del tamaño del proyecto

La Plaza de Rastro para el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero, será un espacio amplio de acuerdo a las medidas recomendadas para este tipo de construcción, esta será analizada en base a la maquinaria requerida, de acuerdo a los suministros y la mano de obra que se utilizará para el cumplimiento adecuado de las funciones dentro del proceso.

Determinación del tamaño óptimo

Para determinar el tamaño adecuado para la Plaza de Rastro, se ve necesario tomar en cuenta todas las áreas que deberá poseer. Así se utilizará el método de cálculo a partir de principios básicos, debido a que es trascendental basarse en principios básicos para distribuir adecuadamente las áreas de la Plaza.

- Entrada
- Área de descarga
- Área de carga
- Área de circulación vehicular
- Estacionamiento
- Corrales de espera
- Edificio principal

- Administración
- Pozo de absorción
- Fosa séptica
- Crematorio
- Depósito de agua

Localización

Para definir la localización se tomará en cuenta los siguientes factores:

- Fácil acceso
- Acceso al servicio de agua, alcantarillado y electricidad.
- Aceptación por parte de la comunidad.
- Características del lugar.
- Cuidado del medio ambiente.
- Servicio a la comunidad.
- Distancia del cantón

Macrolocalización

La Plaza de Rastro estará ubicada en la Región Sierra, específicamente en la Provincia de Tungurahua.

Gráfico 15 Macro localización



Fuente: Google earth

Microlocalización

La Plaza de Rastro estará ubicada en el Cantón Santiago de Quero.

Gráfico 16: Micro localización



Fuente: Google earth

Ubicación de la Plaza de Rastro

- **Provincia:** Tungurahua
- **Cantón:** Santiago de Quero
- **Dirección:** Avenida Juan Benigno Vela y Avenida 17 de Abril

Tamaño del proyecto

El estudio de ingeniería del proyecto para la creación de la Plaza de Rastro debe llegar a determinar la función de producción recomendable para la utilización eficiente y eficaz de los recursos disponibles para el funcionamiento adecuado de la plaza.

Instalaciones

Para la puesta en marcha de la empresa se dispone de una propiedad de 10000 m² los cuales serán distribuidos de la siguiente manera.

Tabla 22: Instalaciones

OBRA CIVIL			VALOR EN USD	
Descripción	Unidad	Cantidad	Valor en USD	Valor Total
Área de descarga	m ²	500	25,00	12500
Área de carga	m ²	500	25,00	12500
Área de circulación vehicular	m ²	1400	25,00	35000
Estacionamiento	m ²	600	25,00	15000
Corrales de espera	m ²	2000	25,00	50000
Edificio principal	m ²	3000	25,00	75000
Administración	m ²	1000	25,00	25000
Pozo de absorción	m ²	500	25,00	12500
Fosa séptica	m ²	100	25,00	2500
Crematorio	m ²	300	25,00	7500
Depósito de agua	m ²	100	25,00	2500
Total				250.000

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

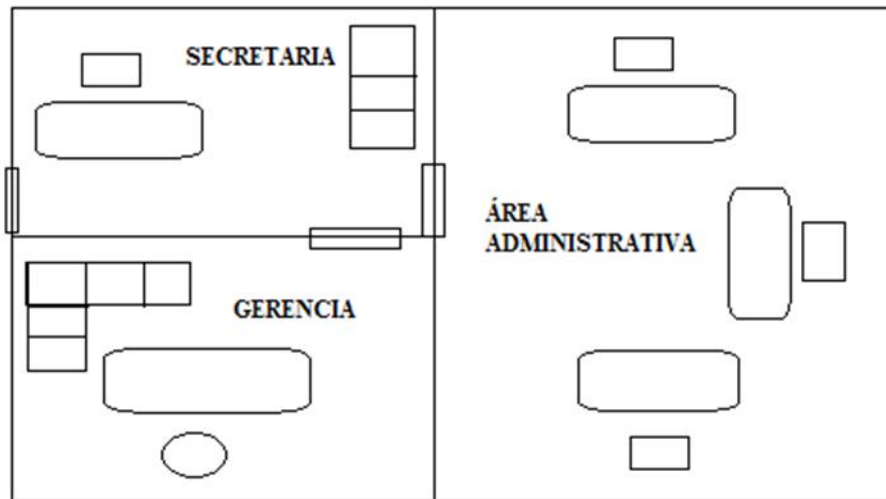
Gráfico 17 Instalaciones



Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

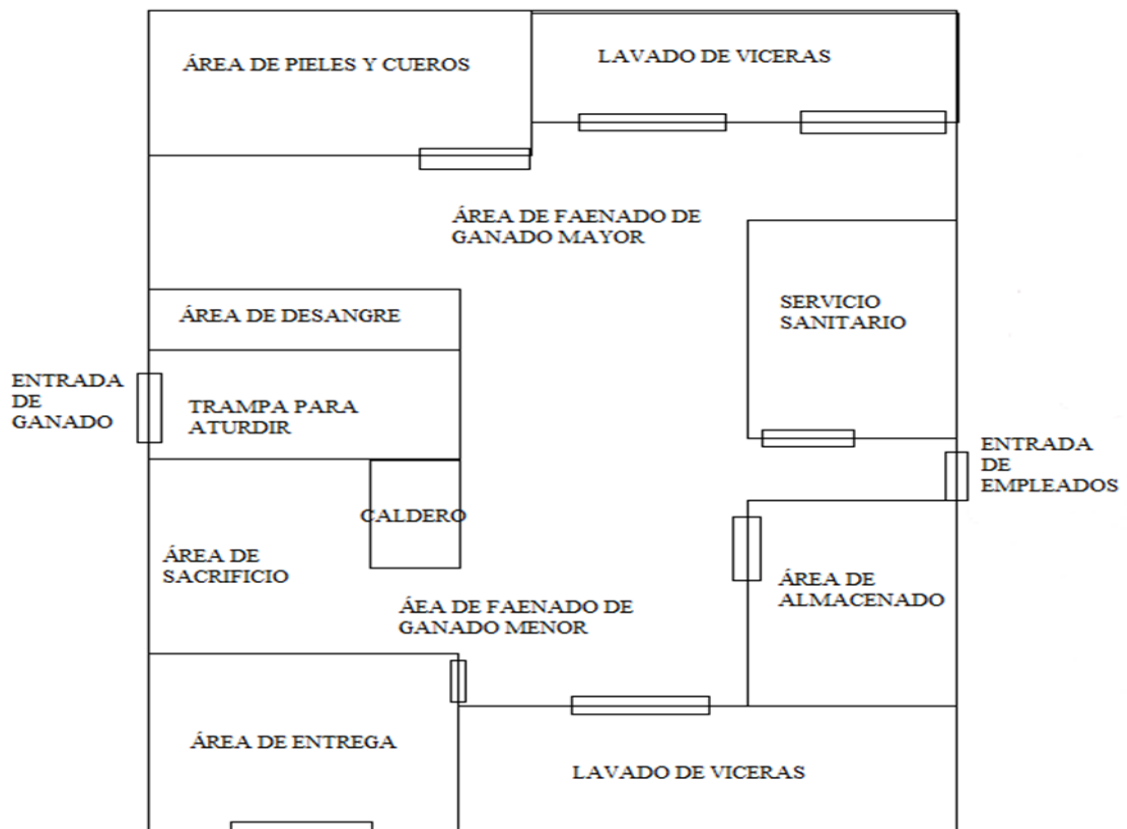
Área Administrativa

Gráfico 18 Instalaciones área administrativa



Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Gráfico 19 Edificio principal



Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

4.8 ESTUDIO ADMINISTRATIVO

Estudio Administrativo

Misión

Mejorar el procesamiento de la carne para consumo humano y proporcionar a la población de Quero, un área adecuada para la comercialización de especies mayores y menores, así como de carne saludable y de calidad.

Visión

Ser la Plaza de Rastro de la zona Sierra de Ecuador en brindar un servicio de calidad y ser número uno en cuanto a infraestructura y desempeño funcional en el procesamiento de carne.

Objetivo

Satisfacer la demanda de carne de la población garantizando la higiene recomendada por las instituciones de salud, además de brindar un servicio de excelencia a la población que hace uso de las instalaciones.

Políticas

Desarrollar alta competitividad en la prestación del servicio público con el objetivo de satisfacer los requerimientos planteados en el Plan de Desarrollo Municipal a beneficio de la población de Quero, en coordinación con las áreas administrativas que pudieran coadyuvar con el desarrollo de las actividades de la Plaza de Rastro.

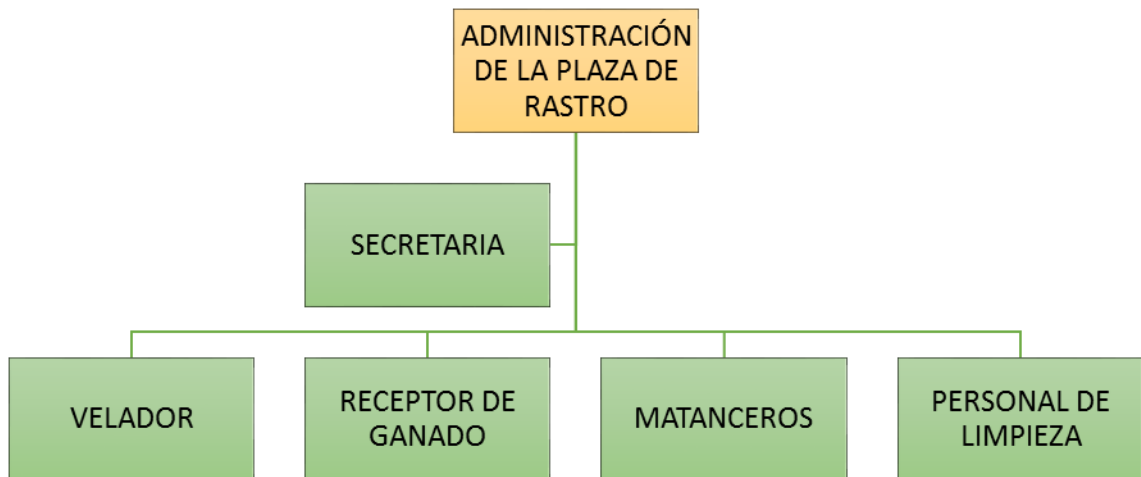
Normas

- Es fundamental establecer la igualdad de trato a todas las personas que harán uso del servicio.
- La equidad de género
- La atención pronta y expedita
- Manejarse bajo los criterio de total higiene y salubridad

Organigrama

Para la elaboración del respectivo organigrama de la Plaza de Rastro se considera cada una de las funciones requeridas dentro de las instalaciones señaladas con anterioridad es así que se necesitará de:

Gráfico 20 Organigrama



Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Descripción de puestos y funciones:

Administración de la Plaza de Rastro:

Esta área se encuentra encabezada por su titular denominado Administrador, quien cumple con las siguientes funciones:

- Formular y ejecutar los planes, programas de promoción y desarrollo de los servicios de que brinda esta área.
- Coordinar, promover las actividades y funciones del personal de la Plaza de Rastro.
- Promover y fortalecer la participación de los productores de ganado.

- Realizar en coordinación con salubridad acciones para prevenir y combatir plagas o enfermedades que pudieran suscitarse, mismas que generarán contaminación de la carne tratada en las áreas de matanza.
- Gestionar recursos y coordinar con las diferentes áreas municipales, para el mantenimiento de la infraestructura y la renovación de la misma de ser necesario.
- Vigilar el buen funcionamiento de la maquinaria y herramienta de trabajo tanto de las instalaciones del rastro como tal, así como del equipo de oficina.

Secretaria

La persona encargada de cumplir con esta función, deberá estar encargada de realizar el cobro a los usuarios por la introducción de ganado.

- Deberá atender a la ciudadanía e informar acerca de los servicios que presta la Plaza de Rastro, así como horarios de atención y costos.
- Auxiliar en eventos que realice el Administrador
- Organizar el archivo del área.
- Llevar un control diario de registro de animales sacrificados.

Velador

Posee la principal función como su nombre lo indica de velar las instalaciones del rastro, en horario nocturno, mismo que deberá establecerse desde las cinco de la tarde a siete de la mañana, además realizará las siguientes actividades:

- Procurar el cuidado de los animales en el corral.
- Ayudar en arrear a los animales para introducirlos en las corraletas para su sacrificio.

Receptor de Ganado

Es el personal encargado de recibir al ganado para su sacrificio y cumple con las siguientes funciones:

- Recepción del ganado
- Evaluar si el ganado se encuentra en buenas condiciones
- Verificar si el introductor de ganado ha cubierto el costo pertinente
- Marcar el ganado para evitar posibles confusiones o su extravío.
- Pesar el ganado
- Acarre de esquimos para su desecho.

Matanceros

El personal que cumple con esta función se encarga principalmente de sacrificar y limpiar a los animales, sus actividades son:

- Sacrificio de ganado
- Degüello del animal
- Limpia de pieles y viseras
- Lavado de canales
- Peso de canales
- Entrega de canales al introductor y repartidor
- Limpieza del área de trabajo

Personal de Limpieza

El personal encargado deberá mantener limpio la Plaza de Rastro en su totalidad y sus funciones son las descritas a continuación:

- Limpiar área de corrales
- Limpiar y barrer el área de estacionamiento
- Asear oficinas, sanitarios y áreas comunes
- Podar el pasto y árboles de las jardineras
- Recoger basura de las instalaciones

4.9 ESTUDIO FINANCIERO

Inversión

Los valores que a continuación se detallan son aquellos necesarios para la creación de la plaza de rastro del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero, en la provincia de Tungurahua.

Activos Fijos

Los activos fijos son aquellos bienes tangibles y perdurables en el tiempo que son adquiridos para la empresa para su funcionamiento, a continuación se muestra el detalle de cada uno:

Terreno

Para la adecuación de las edificaciones necesarias para el funcionamiento de la plaza de rastro es importante contar con un terreno el mismo que sirva para la construcción de las mismas, a continuación se detalla el requerimiento:

Tabla 23: Terreno

TERRENO			VALOR EN USD	
Descripción	Unidad	Cantidad	Valor en USD	Valor Total
Terreno	m ²	10000	150,00	1.500.000,00
TOTAL				1.500.000,00

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Muebles y enseres

A continuación se detalla los diferentes requerimientos necesarios para la empresa:

Tabla 24: Muebles y enseres

MUEBLES Y ENSERES			
Concepto	Cantidad Total	Costo Unitario USD	Costo Total USD
Escritorio	5	120	600,00
Silla	20	25	500,00
Archivador	3	115	345,00
Total			1.445,00

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Equipo de cómputo

Tabla 25: Equipo de computación

EQUIPO DE COMPUTACIÓN			
Concepto	Cantidad Total	Costo unitario USD	Costo Total USD
Equipo de Computación	3	1300	3.900,00
Total			3.900,00

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Maquinaria y equipo

La maquinaria y equipo necesario para el faenamiento de los animales se detalla a continuación

Tabla 26: Maquinaria y equipo

MAQUINARIA Y EQUIPO			
Concepto	Cantidad	Costo Unitario USD	Costo Total USD
Báscula	10	274,00	2.740,00
Tanques	15	125,00	1.875,00
Cadenas despieladoras	4	2690,00	10.760,00
Escalera para cortar colas y escalera de rajador	5	365,00	1.825,00
Tarima de eviscerado	5	1150,00	5.750,00
Resbaladilla de vísceras	5	760,00	3.800,00
Transportadora de panzas	6	350,00	2.100,00
Anaqueles de cabezas, patas y colas	15	150,00	2.250,00
Varillas de vísceras	4	250,00	1.000,00
Mesas de vaciado	8	240,00	1.920,00
Tinas	20	100,00	2.000,00
Pistola insensibilizadora	5	350,00	1.750,00
Motosierra	5	155,00	775,00
Cámara frigorífica	3	9000,00	27.000,00
Total			65.545,00

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Vehículo

Tabla 27: Vehículo

VEHÍCULO		VALOR EN USD	
Descripción	Cantidad	Valor en USD	Valor Total
Camión	1	17000	17.000,00
TOTAL			17.000,00

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Depreciación

La depreciación representa el desgaste del valor del activo fijo, por lo tanto es considerado como un gasto no desembolsable afectando al Estado de Resultados.

Según (Baca, 2007) el método más adecuado para la depreciación de los activos fijo es el Método de Línea Recta, ya que se desgasta con el mismo valor en cada período

$$\text{Depreciación} = (\text{Valor del Activo Fijo} - \text{Valor residual}) / \text{Vida Útil}$$

contable; para lo cual se utiliza la siguiente fórmula:

A continuación se detalla la respectiva depreciación de los activos fijos que poseerá la empresa:

Infraestructura

Es necesario la identificación de las principales áreas que deben existir en el mercado de rastros que se pretende crear, misma que se determinará en base a los requerimientos establecidos, para lo cual a continuación en la siguiente tabla se detalla lo mencionado:

Tabla 28: Infraestructura

OBRA CIVIL			VALOR EN USD	
Descripción	Unidad	Cantidad	Valor en USD	Valor Total
Área de descarga	m ²	500	25,00	12.500,00
Área de carga	m ²	500	25,00	12.500,00
Área de circulación vehicular	m ²	1400	25,00	35.000,00
Estacionamiento	m ²	600	25,00	15.000,00
Corrales de espera	m ²	2000	25,00	50.000,00
Edificio principal	m ²	3000	25,00	75.000,00
Administración	m ²	1000	25,00	25.000,00
Pozo de absorción	m ²	500	25,00	12.500,00
Fosa séptica	m ²	100	25,00	2.500,00
Crematorio	m ²	300	25,00	7.500,00
Depósito de agua	m ²	100	25,00	2.500,00
Total				250.000,00

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Tabla 29: Depreciación activos fijos

ACTIVOS TANGIBLES													
Activos	Valor	Vida Útil	Valor Residual	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5	Año 6	Año 7	Año 8	Año 9	Año 10
Muebles y enseres	1.445,00	10	144,50	130,05	130,05	130,05	130,05	130,05	130,05	130,05	130,05	130,05	130,05
Equipo de computación	3.900,00	3	1.300,00	866,67	866,67	866,67							
Maquinaria y equipos	65.545,00	10	6.554,50	5.899,05	5.899,05	5.899,05	5.899,05	5.899,05	5.899,05	5.899,05	5.899,05	5.899,05	5.899,05
Vehículo	17.000,00	5	3.400,00	2.720,00	2.720,00	2.720,00	2.720,00	2.720,00					
Infraestructura	250.000,00	20	12.500,00	11.875,00	11.875,00	11.875,00	11.875,00	11.875,00	11.875,00	11.875,00	11.875,00	11.875,00	11.875,00
TOTAL	337.890,00			21.490,77	21.490,77	21.490,77	20.624,10	20.624,10	17.904,10	17.904,10	17.904,10	17.904,10	17.904,10

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Activos Diferidos

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santiago de Quero debe incurrir a los gastos que se muestran en el siguiente cuadro:

Tabla 30: Gastos diferidos

GASTOS DIFERIDOS		
Constitución	1.000,00	1.000,00
Abogado	800,00	800,00
Patente Municipal	150,00	150,00
Permiso de Funcionamiento	200,00	200,00
TOTAL	2.150,00	

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Capital de Trabajo

Como lo menciona Baca (2007) “Capital de trabajo es el recurso económico destinado al funcionamiento inicial y permanente del negocio, que cubre el desfase natural entre flujo de ingresos y egresos. Se entiende como la cantidad de dinero necesaria para sustentar los egresos operativos que el giro de un negocio requiera”

Tabla 31: Capital de trabajo

CAPITAL DEL TRABAJO		
Descripción	Valor Mensual	Valor 3 meses
Costos de producción del servicio	3.445,19	10.335,56
Gastos de Administración	2.057,28	5.531,84
Gasto de Ventas	1.063,06	3.189,19
Total Capital de Trabajo	6.565,53	19.056,59

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Para la operatividad de la empresa, se ha determinado un capital de trabajo de 19.056,59 dólares, mismo que permitirá realizar las actividades de comercialización y faenamiento de reses durante los tres primeros meses que se prevé no habrá ingresos suficientes para cubrir con los gastos generados.

Mano de Obra

Es importante mencionar que para el realizar el cálculo de los costos de la mano de obra en el Código de Trabajo establece que el patrono tiene la obligación de cumplir con los siguientes rubros:

Décimo Tercer Sueldo: Todo lo percibido por el trabajador durante un año y dividido para doce.

Décimo Cuarto Sueldo: Un salario básico unificado

Aporte Patronal: El aporte total del IESS es de 20.6% el mismo que corresponde 9.45% al aporte personal (descontados al empleado) y el 11.15% al aporte patronal, valor que es desembolsado por el patrono.

Fondos de Reserva: Un sueldo o remuneración mensual que corresponde al 8.33%, a partir del segundo año de servicios.

Vacaciones: Todo lo percibido por el trabajador durante un año dividido para 24, corresponde a un período de 15 días en el año que constituyen vacaciones remuneradas para el trabajador y que pueden ser tomadas únicamente cuando éste ha cumplido un año de trabajo ininterrumpido.

A continuación se detalla el total de trabajadores que se necesitan para el funcionamiento de la empresa y los sueldos y salarios que percibirán cada uno de estos.

Es importante recalcar que se ha realizado 2 tipos de nóminas, ya que hay rubros que no son cancelados durante el primer año.

Tabla 32: Nomina de trabajadores

NÓMINA PRIMER AÑO								
PERSONAL DE FAENAMIENTO								
No.	Cargo	Pago por trabajador	Valor Total Mensual	Aporte Patronal	Décimo Tercero	Décimo Cuarto	Totales Sueldo Mensual USD	TOTAL ANUAL
7	personal dedicado al faenamiento	375,00	2.625,00	292,69	2.625,00	2.625,00	3.355,19	40.262,25
2	personal de limpieza	375,00	750,00	83,63	750,00	750,00	958,63	11.503,50
TOTAL		375,00	2.625,00	292,69	2.625,00	2.625,00	3.355,19	40.262,25
PERSONAL DE VENTAS								
No.	Cargo	Pago por trabajador	Valor Total Mensual	Aporte Patronal	Décimo Tercero	Décimo Cuarto	Totales Sueldo Mensual USD	TOTAL ANUAL
2	Recaudador	375,00	750,00	83,63	750,00	750,00	958,63	11.503,50
TOTAL		375,00	750,00	83,63	750,00	750,00	958,63	11.503,50
PERSONAL ADMINISTRACIÓN								
No.	Cargo	Pago por trabajador	Valor Total Mensual	Aporte Patronal	Décimo Tercero	Décimo Cuarto	Totales Sueldo Mensual USD	TOTAL ANUAL
1	Gerente General	500,00	500,00	55,75	500,00	375,00	628,67	7.544,00
1	Secretaria/Contadora	375,00	375,00	41,81	375,00	375,00	479,31	5.751,75
1	Administrador	375,00	375,00	41,81	375,00	375,00	479,31	5.751,75
2	Guardias	375,00	750,00	83,63	750,00	750,00	958,63	11.503,50
TOTAL		875,00	875,00	97,56	875,00	750,00	1.107,98	13.295,75

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Tabla 33: Nómina del personal segundo año

NÓMINA A PARTIR DE SEGUNDO AÑO										
PERSONAL DE PRODUCCIÓN DE SERVICIO										
No.	Cargo	Pago por trabajador	Valor Total Mensual	Aporte Patronal	Vacaciones	Fondos de Reserva	Décimo Tercero	Décimo Cuarto	Totales Sueldo Mensual USD	TOTAL ANUAL
7	Personal dedicado al faenamiento	375,00	2.625,00	292,69	1.312,50	218,66	2.625,00	2.625,00	3.482,78	41.793,41
2	Personal de limpieza	375,00	750,00	83,63	375,00	62,48	750,00	750,00	995,08	11.940,98
TOTAL		375,00	2.625,00	292,69	1.312,50	218,66	2.625,00	2.625,00	3.482,78	41.793,41
PERSONAL DE VENTAS										
No.	Cargo	Pago por trabajador	Valor Total Mensual	Aporte Patronal	Vacaciones	Fondos de Reserva	Décimo Tercero	Décimo Cuarto	Totales Sueldo Mensual USD	TOTAL ANUAL
2	Recaudador	375,00	750,00	83,63	375,00	62,48	750,00	2.625,00	1.151,33	13.815,98
TOTAL		375,00	750,00	83,63	375,00	62,48	750,00	2.625,00	1.151,33	13.815,98
PERSONAL ADMINISTRACIÓN										
No.	Cargo	Pago por trabajador	Valor Total Mensual	Aporte Patronal	Vacaciones	Fondos de Reserva	Décimo Tercero	Décimo Cuarto	Totales Sueldo Mensual USD	TOTAL ANUAL
1	Gerente General	500,00	500,00	55,75	250,00	41,65	500,00	375,00	652,97	7.835,65
1	Secretaria/Contadora	375,00	375,00	41,81	187,50	31,24	375,00	375,00	497,54	5.970,49
1	Administrador	375,00	375,00	41,81	187,50	31,24	375,00	375,00	497,54	5.970,49
2	Guardias	375,00	750,00	83,63	375,00	62,48	750,00	750,00	995,08	11.940,98
TOTAL		875,00	875,00	97,56	437,50	72,89	875,00	750,00	1.150,51	13.806,14

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Resumen Capital de trabajo

A continuación se detallan los valores que incluye el capital de trabajo, el mismo que se ha estipulado para un período de tiempo de 3 meses, hasta que la empresa pueda estar en la capacidad de solventar los gastos presentados.

Tabla 34: Resumen Capital de Trabajo

CAPITAL DE TRABAJO		
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		
Descripción	Mensual	3 meses
Sueldos Administración	1.107,98	3.323,94
Gasto de Luz	100,00	300,00
Gastos de Agua	300,00	900,00
Gastos de Internet	20,00	60,00
Gasto de Teléfono	50,00	150,00
Bienes de control administrativo	320,00	320,00
Insumos y suministros	159,30	477,90
Sub total	2.057,28	5.531,84
GASTO DE VENTAS		
Descripción	Mensual	3 meses
Sueldos	958,63	2.875,88
Costo combustible y mantenimiento vehículo	104,44	313,31
Sub total	1.063,06	3.189,19
COSTO DE FAENAMIENTO		
Descripción	Mensual	3 meses
Sueldos	3.355,19	10.065,56
Gasto de Luz	40,00	120,00
Gastos de Agua	50,00	150,00
Sub total	3.445,19	10.335,56
TOTAL		19.056,59

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

CAPITAL DE TRABAJO					
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN					
Descripción	AÑO 2016	AÑO 2017	AÑO 2018	AÑO 2019	AÑO 2020
Sueldos Administración	13.295,76	13.428,72	13.630,15	13.902,75	14.250,32
Gasto de Luz	1.200,00	1.212,00	1.230,18	1.254,78	1.286,15
Gastos de Agua	3.600,00	3.636,00	3.690,54	3.764,35	3.858,46
Gastos de Internet	240,00	242,40	246,04	250,96	257,23
Gasto de Teléfono	600,00	606,00	615,09	627,39	643,08
Bienes de control administrativo	3.840,00	3.878,40	3.936,58	4.015,31	4.115,69
Insumos y suministros	1.911,60	1.930,72	1.959,68	1.998,87	2.048,84
Sub total	24.687,36	24.934,23	25.308,25	25.814,41	26.459,77
GASTO DE VENTAS					
Descripción					
Sueldos	11503,56	11.676,11	11.792,87	12.028,73	12.329,45
Costo combustible y mantenimier	1253,28	1.265,81	1.278,47	1.304,04	1.336,64
Sub total	12.756,84	12.941,93	13.071,35	13.332,77	13.666,09
COSTO DE FAENAMIENTO					
Descripción					
Sueldos	40.262,28	40.866,21	41.274,88	42.100,37	43.152,88
Gasto de Luz	480,00	484,80	489,65	499,44	511,93
Gastos de Agua	600,00	606,00	612,06	624,30	639,91
Sub total	41.342,28	41.957,01	42.376,58	43.224,12	44.304,72
TOTAL	78.786,48	79.833,17	80.756,18	82.371,30	84.430,58

Inversión Total

Es necesario conocer la inversión total que se requiere para la ejecución del proyecto, es por ello que en el cuadro correspondiente se especifican cada uno de los requerimientos y por ende de los rubros necesarios para el proyecto.

Tabla 35: Detalle de la inversión

TERRENO			VALOR EN USD	
Descripción	Unidad	Cantidad	Valor en USD	Valor Total
Terreno	m ²	10000	150	1.500.000,00
			TOTAL	1.500.000,00
MUEBLES Y ENSERES				
Concepto	Cantidad Total	Costo Unitario USD	Costo Total USD	
Escritorio	5	120	600	
Silla	20	25	500	
Archivador	3	115	345	
			Total	1.445,00
EQUIPO DE COMPUTACIÓN				
Concepto	Cantidad Total	Costo unitario USD	Costo Total USD	
Equipo de Computación	3	1300	3.900,00	
			Total	3.900,00
MAQUINARIA Y EQUIPO				
Concepto	Cantidad	Costo Unitario USD	Costo Total USD	
Báscula	10	274	2.740,00	
Tanques	15	125	1.875,00	
Cadenas despieladoras	4	2690	10.760,00	
Escalera para cortar colas y escalera de rajador	5	365	1.825,00	
Tarima de eviscerado	5	1150	5.750,00	
Resbaladilla de vísceras	5	760	3.800,00	
Transportadora de panzas	6	350	2.100,00	
Anaqueles de cabezas, patas y colas	15	150	2.250,00	
Varillas de vísceras	4	250	1.000,00	
Mesas de vaciado	8	240	1.920,00	
Tinas	20	100	2.000,00	
Pistola insensibilizadora	5	350	1.750,00	
Motosierra	5	155	775	
Cámara frigorífica	3	9000	27.000,00	
			Total	65.545,00
VEHÍCULO			VALOR EN USD	
Descripción	Cantidad	Valor en USD	Valor Total	
Camión	1	17000	17.000,00	
			TOTAL	17.000,00
OBRA CIVIL			VALOR EN USD	
Descripción	Cantidad	Valor en USD	Valor Total	
Área de descarga	500	25	12.500,00	
Área de carga	500	25	12.500,00	
Área de circulación vehicular	1400	25	35.000,00	
Estacionamiento	600	25	15.000,00	
Corrales de espera	2000	25	50.000,00	
Edificio principal	3000	25	75.000,00	
Administración	1000	25	25.000,00	
Pozo de absorción	500	25	12.500,00	
Fosa séptica	100	25	2.500,00	
Crematorio	300	25	7.500,00	
Depósito de agua	100	25	2.500,00	
			Total	250.000,00
GASTOS DIFERIDOS				
Constitución		1.000,00	1.000,00	
Abogado		800	800	
Patente Municipal		150	150	
Permiso de Funcionamiento		200	200	
			Total	2.150,00
CAPITAL DEL TRABAJO				
Descripción	Valor Mensual		Valor 3 meses	
Costos de producción del servicio	3.445,19		10.335,56	
Gastos de Administración	2.057,28		5.531,84	
Gasto de Ventas	1.063,06		3.189,19	
Total Capital de Trabajo	6.565,53		19.056,59	

Tabla 36 Inversión Total

RESUMEN DE INVERSIONES	
INVERSIÓN TOTAL	Valor USD
Inversión en Activos Tangibles	1.837.890,00
Inversión en Activos Diferidos	2.150,00
Capital de Trabajo	19.056,59
Total Inversión Inicial	1.859.096,59

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Gastos administrativos

Los gastos administrativos se comprenden por aquellos que permiten el direccionamiento y control de la empresa, por lo tanto se han incluido equipos de oficina, materiales, insumos y suministros necesarios, a continuación se presenta el detalle correspondiente:

Tabla 37: Gastos administrativos

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		
Descripción	Mensual	Anual
Sueldos Administración	1.107,98	13.295,75
Gasto de Luz	100,00	1.200,00
Gastos de Agua	300,00	3.600,00
Gastos de Internet	20,00	240,00
Gasto de Teléfono	50,00	600,00
Bienes de control administrativo	320,00	320,00
Insumos y suministros	159,30	1.911,60
TOTAL	2.057,28	21.167,35

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Tabla 38: Bienes de control administrativo

EQUIPOS DE OFICINA			
Concepto	Cantidad total	Costo unitario USD	Costo Total USD
Teléfono	5	50	250,00
Fax	1	70	70,00
Total			320,00

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Tabla 39: Herramientas e insumos de administración

HERRAMIENTAS E INSUMOS DE ADMINISTRACIÓN			
SUMINISTROS DE OFICINA			
Concepto	Cantidad	Costo unitario USD	Costo Total USD
Perforadora	6	2,00	12,00
Tijeras	3	0,70	2,10
Grapadora	6	2,00	12,00
Sellos	2	3,00	6,00
Calculadoras	2	5,60	11,20
Cafetera	1	23,00	23,00
Total			66,30
SUMINISTROS DE LIMPIEZA			
Escobas	3	3,00	9,00
Trapeadores	6	4,00	24,00
Basureros	8	6,00	48,00
Recogedores de basura	4	3,00	12,00
Total			93,00

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Gastos de Ventas

A continuación se detallan los rubros que se gastarán en sueldos, y combustible y mantenimiento del vehículo que la empresa posee.

Tabla 40: Gasto de Ventas

GASTO DE VENTAS		
Descripción	Mensual	Anual
Sueldos	958,63	11.503,50
Costo combustible y mantenimiento vehículo	104,44	1.253,25
TOTAL	1.063,06	12.756,75

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Financiamiento

El financiamiento en su totalidad será aportado por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero

Tabla 41: Financiamiento

% INVERSIÓN		
Descripción	Valor	Porcentaje
Recursos propios		100%
GAD-M Santiago de Quero	1.859.096,59	
Total	1.859.096,59	100%

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Egresos

Dentro de los egresos, se encuentran:

- Gasto Administrativo
- Gasto de Ventas
- Gasto de producción del servicio

Tabla 42: Egresos

PRESUPUESTO DE COSTOS Y GASTOS						
Concepto	Año					
	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Costos de producción del servicio	27.110,18	48.789,74	49.475,99	50.173,22	50.881,61	51.601,33
Sueldos	20.131,13	41.793,41	42.462,11	43.141,50	43.831,76	44.533,07
Gasto de Luz	480,00	487,68	495,48	503,41	511,47	519,65
Gastos de Agua	600,00	609,60	619,35	629,26	639,33	649,56
Depreciaciones	5.899,05	5.899,05	5.899,05	5.899,05	5.899,05	5.899,05
Gasto de Ventas	12.756,75	15.089,27	15.330,70	15.575,99	15.825,21	16.078,41
Sueldo vendedor	11.503,50	13.815,98	14.037,03	14.261,62	14.489,81	14.721,65
Costo combustible y mantenimiento vehículo	1.253,25	1.273,30	1.293,67	1.314,37	1.335,40	1.356,77
Gastos de Administración	36.759,07	37.070,28	37.413,94	36.896,43	37.251,17	34.891,59
Sueldos Administración	13.295,75	13.806,14	14.027,04	14.251,47	14.479,49	14.711,16
Gasto de Luz	1.200,00	1.219,20	1.238,71	1.258,53	1.278,66	1.299,12
Gastos de Agua	3.600,00	3.657,60	3.716,12	3.775,58	3.835,99	3.897,36
Gastos de Internet	240,00	243,84	247,74	251,71	255,73	259,82
Gasto de Teléfono	600,00	609,60	619,35	629,26	639,33	649,56
Bienes de control administrativo	320,00					
Insumos y suministros	1.911,60	1.942,19	1.973,26	2.004,83	2.036,91	2.069,50
Depreciaciones	15.591,72	15.591,72	15.591,72	14.725,05	14.725,05	12.005,05
Gastos Financieros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Intereses Financiamiento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Egresos	76.625,99	100.949,29	102.220,63	102.645,64	103.957,99	102.571,33

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

INGRESOS

Los ingresos serán determinados por:

- El cobro de la tarifa al momento de la salida de los vehículos
- El servicio de faenamiento de los animales

Por lo tanto, los ingresos se establecen como se detalla en los siguientes cuadros

Tabla 43: Ingresos (tarifa por vehículo)

INGRESOS POR COBRO DE TARIFAS					
Descripción	Precio tarifa entrada	Estimado de vehículos diarios	Estimado de vehículos por mes	Total ingreso mensual USD	Total ingreso anual USD
Venta de entradas	1,00	40	1200	1200,00	14.400,00

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Tabla 44: Ingresos (faenamiento)

INGRESOS FAENAMIENTO					
Descripción	Precio	Promedio diario de reses faenadas	Estimado de reses por mes	Total ingreso mensual USD	Total ingreso anual USD
Faenamiento ganado vacuno	12,00	60	1.800	21.600	259.200,00
Faenamiento ganado porcino	6,00	60	1.800	10.800	129.600,00
Faenamiento ganado ovino	6,00	60	1.800	10.800	129.600,00
TOTAL					518.400,00

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Tabla 45: Otros Ingresos

OTROS INGRESOS				
Descripción	Precio	Estimado de reses por mes	Total ingreso mensual USD	Total ingreso anual USD
Uso de corrales ganado	2,50	600	1.500,00	18.000,00
Sellaje de ganado porcino	5,00	350	1.750,00	21.000,00
Uso de cámaras de frío	3,00	180	540,00	6.480,00
TOTAL				45.480,00

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Tabla 46 Resumen Ingresos

RESUMEN INGRESOS	
Descripción	Total ingreso anual USD
Tarifas vehículos	14.400,00
Faenamiento	518.400,00
Otros Ingresos	45.480,00
TOTAL	578.280,00

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

RESUMEN INGRESOS					
PROYECTADO					
Descripción	Año 2016	Año 2017	Año 2018	Año 2019	Año 2019
Tarifas vehículos	14.400,00	43.200,00	100.800,00	201.600,00	403.200,00
Faenamiento	518.400,00	1.036.800,00	2.073.600,00	4.161.600,00	8.323.200,00
Otros Ingresos	45.480,00	90.960,00	181.920,00	363.840,00	727.680,00
TOTAL	578.280,00	1.170.960,00	2.356.320,00	4.727.040,00	9.454.080,00

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

A continuación se presentan los estados financieros, posterior a los cálculos correspondientes:

Balance General

Tabla 47: Balance General

BALANCE GENERAL

ACTIVOS		PASIVOS	
Activo Corriente	19.056,59	Pasivo no corriente	0,00
Caja/Bancos	19.056,59	Préstamo Bancario	0,00
Activo no corriente	1.837.890,00		
Muebles y enseres	1.445,00		
Equipo de computación	3.900,00		
Maquinaria y equipos	65.545,00		
Vehículo	17.000,00		
Infraestructura	250.000,00		
Terreno	1.500.000,00		

Activos diferidos		2.150,00		
Constitución	1.000,00			
Abogado	800,00			
Patente Municipal	150,00			
Permiso de Funcionamiento	200,00			
			Patrimonio	1.859.096,59
			Capital Social	
TOTAL ACTIVOS	1.859.096,59	TOTAL PAS.+ PAT.		1.859.096,59

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

**BALANCE GENERAL
PROYECTADO**

ACTIVOS				
		AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3
Activo Corriente				
Caja/Bancos	19.056,59	19437,7218	19826,47624	20520,4029
Total Activo Corriente	19.056,59	19.437,72	19.826,48	20.520,40
Activo no corriente				
Muebles y enseres	1.445,00	2.890,01	5.780,04	11.560,11
Equipo de computación	3.900,00	7.800,01	15.600,05	31.200,13
Maquinaria y equipos	65.545,00	131.090,01	262.180,05	524.360,13
Vehículo	17.000,00	34.000,01	68.000,05	136.000,13
Infraestructura	250.000,00	500.000,01	1.000.000,05	2.000.000,13
Terreno	1.500.000,00	3.000.000,01	6.000.000,05	12.000.000,13
Total activo no corriente	1.837.890,00	3.675.780,06	7.351.560,29	
Activos diferidos	2.150,00	2.171,50	2.214,93	2.281,38
Constitución	1.000,00	1.010,00	1.030,20	1.061,11
Abogado	800	808,00	824,16	848,88
Patente Municipal	150	151,50	154,53	159,17
Permiso de Funcionamiento	200	202,00	206,04	212,22
TOTAL ACTIVOS	1.856.946,59	3.695.217,78	7.371.386,77	20.520,40
Pasivo				
Pasivo no corriente				
Préstamo Bancario	0	0	3.565,78	3672,7534
Total Pasivo	0	0	3.565,78	3672,7534
Patrimonio				
Capital Social	1.859.096,59	1.896.278,52	1.934.204,09	1.972.888,17
TOTAL PAS.+ PAT.	1.859.096,59	1.896.278,52	1.934.204,09	1.972.888,17

Estado de Resultados

Tabla 48: Estado de Resultados

ESTADO DE RESULTADOS						
Cuenta	2016	2017	2018	2019	2020	2021
(+)Ventas	578.280,00	607.194,00	637.553,70	669.431,39	702.902,95	738.048,10
(-)Costos de producción	27.110,18	48.789,74	49.475,99	50.173,22	50.881,61	51.601,33
(-)Gastos administrativos	36.759,07	37.070,28	37.413,94	36.896,43	37.251,17	34.891,59
(-)Gastos de ventas	12.756,75	15.089,27	15.330,70	15.575,99	15.825,21	16.078,41
(-)Costos financieros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(=)Utilidad antes de impuestos y participación	501.654,01	506.244,71	535.333,07	566.785,74	598.944,97	635.476,77
(-)15% reparto utilidad trab.	75.248,10	75.936,71	80.299,96	85.017,86	89.841,75	95.321,52
(=)Utilidad antes de impuestos	426.405,91	430.308,00	455.033,11	481.767,88	509.103,22	540.155,26
(-)22% Impuesto a la Renta	93.809,30	94.667,76	100.107,28	105.988,93	112.002,71	118.834,16
(=)Utilidad antes de reservas	332.596,61	335.640,24	354.925,82	375.778,95	397.100,51	421.321,10
(-)5% Reserva de Capital	16.629,83	16.782,01	17.746,29	18.788,95	19.855,03	21.066,06
(=)Utilidad Neta	315.966,78	318.858,23	337.179,53	356.990,00	377.245,49	400.255,05

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Flujo de efectivo

Tabla 49: Flujo de efectivo

FLUJO DE EFECTIVO							
Cuenta		2016	2017	2018	2019	2020	2021
(+)Ingreso de operación	0,00	578.280,00	607.194,00	637.553,70	669.431,39	702.902,95	738.048,10
(-)Costos de operación	0,00	76.625,99	27.298,98	27.985,23	29.549,12	30.257,51	33.697,23
(+)Depreciaciones	0,00	21.490,77	21.490,77	21.490,77	20.624,10	20.624,10	17.904,10
(-)Costos financieros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
(=)Utilidad antes de impuestos y participación	0,00	480.163,25	558.404,26	588.077,71	619.258,16	652.021,34	686.446,77
(-)15% reparto utilidad trab.	0,00	72.024,49	83.760,64	88.211,66	92.888,72	97.803,20	102.967,02
(=)Utilidad antes de Impuestos	0,00	408.138,76	474.643,62	499.866,05	526.369,44	554.218,14	583.479,75
22% Impuesto a la Renta	0,00	89.790,53	104.421,60	109.970,53	115.801,28	121.927,99	128.365,55
(=)Utilidad antes de reservas	0,00	318.348,23	370.222,02	389.895,52	410.568,16	432.290,15	455.114,21
5% Reserva legal	0,00	15.917,41	18.511,10	19.494,78	20.528,41	21.614,51	22.755,71
(=)Utilidad Neta	0,00	302.430,82	351.710,92	370.400,74	390.039,75	410.675,64	432.358,50
(-)Capital de trabajo	19.056,59	19.056,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(+)Recuperación capital de trabajo	0,00	19.056,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(+)Depreciación	0,00	21.490,77	21.490,77	21.490,77	20.624,10	20.624,10	17.904,10
(-)Inversión	1.840.040,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-)Reinversión de activos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(+)Valor de rescate de activo	0,00	0,00	0,00	1.300,00	0,00	3.400,00	0,00
(=)Flujo neto generado	-1.859.096,59	323.921,59	373.201,69	393.191,51	410.663,85	434.699,74	450.262,60

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

4.10 EVALUACIÓN FINANCIERA

Según Baca (2007), el objetivo de realizar una evaluación financiera es demostrar si existe viabilidad o factibilidad en un proyecto, o hacia nuevas inversiones, determinando los márgenes de variación. Para determinar la viabilidad del proyecto se utilizarán los siguientes indicadores:

- Valor Actual Neto (VAN)
- Tasa Interna de Retorno (TIR)
- Costo de Oportunidad

Valor Actual Neto (VAN)

Según (Sapag, 2002) “Es la sumatoria de los valores actualizados del flujo neto de caja, a una tasa mínima atractiva de rendimiento de capital (TMAR), o una tasa adecuada o pertinente para el inversionista”

Tabla 50: VAN

Valor Actual Neto (VAN)	
Tasa descuento	11,00%
Años	Flujos
Inversión	1.859.096,59
Año 1	323.921,59
Año 2	373.201,69
Año 3	393.191,51
Año 4	410.663,85
Año 5	434.699,74
Año 6	450.262,60
VAN	3.162.643,11

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Por lo tanto se concluye que luego de traer los flujos a valor presente son > 0 con un valor de \$ 3.162.643,11 con lo cual según este indicador la rentabilidad quedaría demostrado que existe factibilidad en el proyecto.

Tasa Interna de Retorno (TIR)

Según (Sapag, 2002), la Tasa Interna de Retorno, muestra la rentabilidad del proyecto.

Tabla 51: TIR

Tasa Interna de Retorno (TIR)	
Años	Flujos
Inversión	-1.859.096,59
Año 1	323.921,59
Año 2	373.201,69
Año 3	393.191,51
Año 4	410.663,85
Año 5	434.699,74
Año 6	450.262,60
TIR	7,23%

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Se obtiene para el proyecto una tasa de 14,31%, este evaluador también demuestra factibilidad.

Relación costo beneficio

Para determinar la relación costo beneficio, se obtienen los siguientes valores:

Tabla 52: Relación costo/beneficio

RELACIÓN COSTO BENEFICIO	
Años	Flujos
2016	323.921,59
2017	373.201,69
2018	393.191,51
2019	410.663,85
2020	434.699,74
2021	450.262,60
Total	2.385.940,98
Inversión	1.859.096,59
Beneficio/Costo	1,28

Elaboración por: Autor Carrera Nerquis (2017).

Lo que se observa en la tabla representa que por cada dólar invertido se tiene un beneficio 1 dólar y 28 centavos

Análisis socio-económico

Con la implementación de la plaza de rastro en el cantón Quero perteneciente a la ciudad de Ambato, se prevé que la economía se dinamice, debido a la presencia de oferentes y demandantes, ya sea para la comercialización de ganado vivo o faenado.

El impacto social con el proyecto básicamente radica en que los pobladores de este sector no deberán movilizarse a otros lugares para la comercialización de sus animales, lo que representa un ahorro para la familias, así también se incrementarán plazas de trabajo en el sector, de manera que los pobladores se beneficiarán de manera directa con la ejecución del proyecto.

En cuanto al beneficio que tendrá la institución, será en los ingresos que se obtendrán, dichos recursos pueden ser invertidos en diferentes obras que se direccionen al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de este sector.

CONCLUSIONES

- Al realizar el estudio económico, financiero y administrativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero, se determinó que la institución para el año 2017, tiene su cuenta más representativa en el activo en la cuenta de inversiones en proyectos y programas con el 33,38% que indica su respaldo financiero para la entidad, mientras que en el pasivo en la cuenta de deuda flotante con el 0,96% que significa el bajo nivel de endeudamiento que registra la entidad.
- Al haber realizado los estudios correspondientes se sustenta que es indispensable la creación de una plaza de rastro, ya que de esta manera se pretende dar cumplimiento a las competencias del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero establecidos en el Código Orgánico Organización Territorial Autonomía Descentralización (COOTAD), art 54 literales a, f y h.
- Posterior a los cálculos y estudios respectivos se determinó que para la creación de una plaza de rastro, es necesario contar con una inversión de alrededor de 1.859.096,59 dinero que será financiado por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero, así mismo se estableció el personal necesario para el funcionamiento de la institución; y de acuerdo con los valores obtenidos en la evaluación financiera existe la factibilidad económica para la ejecución del mismo.

RECOMENDACIONES

- Es necesario determinar mediante análisis financieros, utilizando herramientas eficientes y eficaces el nivel de liquidez y endeudamiento de la institución, así también de aquellos recursos que puedan ser utilizados e invertidos en obras que beneficien a la ciudadanía, buscando satisfacer las necesidades de los mismos.
- La población del Cantón se beneficiará grandemente al contar con una plaza de rastro, ya que existirá mayor dinamización de la economía local, buscando de esta manera mejorar las condiciones de vida de los ciudadanos, a través del fomento de las actividades comerciales locales.
- Se sugiere al Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero, la creación de una plaza de rastro que se ubique en el cantón, ya que a través de la misma se busca incrementar las actividades económicas, beneficiando así a la población y por ende a la economía del sector, para lo cual se recomienda a las autoridades pertinentes realizar los estudios necesarios que ratifiquen la viabilidad del proyecto.

BIBLIOGRAFÍA

- Aliaga, P. (2003). *Métodos para el Análisis Económico Financiero*. Cuba: Ediciones Andrade.
- Amador, F. (1990). *Introducción a la Contabilidad*. Madrid: PGC
- Andrade, S. (2005). *Diccionario de la Economía*. Cuba: Ediciones Andrade.
- Baca, G. (2013). *Evaluación de Proyectos*. México: McGraw-Hill
- Baena, D. (2010). *Análisis Financiero*. Bogotá: Ecoe Ediciones.
- Blanco, A. (2007). *Formulación y Evaluación de Proyectos*. Caracas: Episteme.
- Carvalho, J. (2009). *Estados Financieros*. Bogotá: Ecoe Ediciones.
- El Comercio. (27 de Enero de 2014). Feria de Ganado en el Cantón Quero. *Asociación de Ganaderos* , pág. 1.
- COOTAD. (2014). *Funciones del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal* . Quito: ANC.
- Domínguez, J. (2012). *Introducción al Análisis Financiero en Finanzas*. Obtenido de http://www.eoi.es/wiki/index.php/Introducci%C3%B3n_al_an%C3%A1lisis_financiero_en_Finanzas
- Ministerio de Economía y Finanzas. (2009). *El Presupuesto General del Estado* . Obtenido de <http://www.finanzas.gob.ec/el-presupuesto-general-del-estado/>
- Fontaine, E. (2008). *Evaluación Social de Proyectos*. México: Pearson Education.
- Hidalgo, C. (2010). *Consideraciones Teóricas sobre las Inversiones y la Economía* . Caracas: Ediciones Latinoamericanas .
- Lovelock, C. (2004). *Administración de Servicios*. México: Pearson Education.
- Asamblea Nacional Constituyente (2015). *Estructura de los presupuestos generales del estado*. Obtenido de http://www.congreso.es/docu/pge2015/pge2015_web/PGE-ROM/doc/3/3/1/2/2/N_15_A_A_2_1_2_G2_1.PDF
- Navarro, P. (2014). *Teoría de la Factibilidad*. México: Pearson.
- Ochoa, G. (2002). *Administración Financiera*. México: McGraw-Hill.
- Padilla, M. (2011). *Formulación y Evaluación de proyectos*. Bogotá: Ecoe Ediciones.
- Política y Economía. (Septiembre de 2012). *Microeconomía - Análisis Económico* . Obtenido de <https://principioseinstrumentos.wordpress.com/2012/09/15/analisis-economico-conceptos-basicos/>
- Sapag, N. (2011). *Proyectos de Inversión Formulación y Evaluación*. Chile: Pearson Education.

- Thompson, I. (2003). *Estudio de Mercado*. Recuperado de <https://www.promonegocios.net/mercado/estudios-mercados.html>
- Thompson, J. (2009). *Proyectos*. México: Pearson educación
- Asamblea Nacional Constituyente. (2010). *Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización*. Quito: ANC
- Urbina, G. (2001). *Evaluación de Proyectos*. México: McGraw-Hill.

ANEXOS

Anexo 1: Cuestionario encuesta

**Escuela Superior Politécnica De Chimborazo
Facultad de Administración de Empresas**

Escuela de Ingeniería Financiera

Encuesta dirigida a los habitantes de Canton Santiago de Quero (personas comprendidas de 18-65 años), con fin de determinar la factibilidad de la creación de la plaza de rastro en el Cantón.

Indicación: Por favor conteste el presente cuestionario con seriedad y de acuerdo a su criterio.

Marque con una (x)

1. En su criterio las actuales condiciones de comercialización de ganado, en el cantón Santiago de Quero es:

- Excelente ()
- Buena ()
- Regular ()
- Mala ()

2. Estaría de acuerdo con la construcción de una plaza de rastro para mejorar las actuales condiciones de comercialización de ganado en su Cantón.

- Si ()
- No ()

3. Cuál considera el lugar adecuado para la construcción de la plaza de rastro?

- Parroquia Rumipamba ()
- Cantón Quero ()
- Parroquia Yanayacu ()
- Parroquia Hualcanga ()

4. ¿La construcción de la plaza de rastro elevaría la calidad de vida la población?

- Si ()
- No ()

5. **Toda obra que demande recursos del estado y eleve el evaluó de las tierras aledañas a la misma debe ser recuperada de la inversión a través de la tasa de mejoras. ¿Está de acuerdo en el incremento de dicha tasa que debe de ser pagada por la población a cambio del desarrollo y mejor calidad de vida de la población?**
- Si
 - No
6. **¿Cuál es la principal actividad económica que le permite a usted y su familia elevar su calidad de vida?**
- Agricultura
 - Ganadería
 - Especies menores
 - Empleo
7. **¿Qué servicios adicionales considera usted que deberían implementarse en la plaza de rastro?**
- Desposte(faenamamiento)
 - Refrigeración
 - Comercialización de carne
 - Servicio veterinario
8. **¿Al mejorar la imagen del Cantón mediante la comercialización del ganado considera que se mejorara la calidad de vida y la economía de Cantón?**
- Si
 - No
9. **¿La construcción de la plaza de rastro impulsará la generación de empleo formal e informal en su zona influencia?**
- Si
 - No
10. **¿Cree usted que la construcción de la plaza de rastro generará más ingresos al Gobierno Autónomo Descentralizado Del Cantón Santiago De Quero, mismo que se verá reflejado en la realización de más obras?**
- Si No

Anexo 2: Guía de entrevista

**Escuela Superior Politécnica De Chimborazo
Facultad de Administración de Empresas
Escuela de Ingeniería Financiera**

ENTREVISTA DIRIGIDA AL SEÑOR ALCALDE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO.

TEMA: Estudio de Factibilidad Económica Financiera para la Creación de una Plaza de Rastro en el Cantón Quero.

1. ¿Considera usted que el actual sistema de comercialización de ganado en el cantón garantiza la protección del Medio Ambiente y el Buen Vivir de la ciudadanía?
2. ¿Está de acuerdo con la creación de la plaza de rastro en el Cantón?
3. ¿Cuenta la institución con estudios económicos que permitan la construcción de la plaza de rastro?
4. ¿A cuánto asciende el presupuesto designado para la construcción de la plaza de rastro?
5. ¿Cuáles serían las fuentes de financiamiento en caso se emprender la construcción de la plaza der rastro?
6. ¿Con la construcción de la plaza de rastro considera usted que se puede realizar un adecuado control de la comercialización de ganado?

Anexo 3: Símbolos del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero

Figura 1.- Fotografía del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero.



Figura 2.- Escudo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero.



Figura 3.- Bandera del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero.



Anexo 4: Información general

DIRECCIÓN:

Av. 17 de Abril y García Moreno

TELÉFONO:

2746237 – 746304

E-MAIL:

munquero@quero.gov.ec

PERSONAL

- Auxiliar de Contabilidad: María Belén Bayas
- Proveeduría: Tecnólogo Gonzalo López
- Director de planificación: Ing. Jair Guzmán
- Contadora: Lic. Norma Sánchez
- Director de Obras Públicas: Ing. Manuel Sánchez
- Recursos Humanos: Ing. Luis Carvajal

Objetivos del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero.

- Procurar el bienestar de la colectividad y contribuir al fomento y la protección de los intereses locales, mejorando la calidad de vida de sus habitantes del cantón Quero, mediante la dotación y mantenimiento de los servicios públicos eficientes de calidad.
- Disponer de una estructura por procesos, con las unidades administrativas necesarias, lideradas por personal técnico especializado en cada una de sus áreas.
- Planificar e impulsar el desarrollo físico de las zonas urbanas y rurales del cantón, en base del Plan de Ordenamiento Territorial.

- Acrecentar el espíritu de integración de todos los actores sociales y económicos, el civismo y la confraternidad de la población para lograr el creciente progreso del Cantón.
- Coordinar con otras entidades el desarrollo y fortalecimiento cultural, educativo, ambiental y de asistencia social.
- Coordinar acciones tendientes a satisfacer las necesidades de la comunidad, por medio de la integración y participación ciudadana.
- Capacitar a las servidoras y servidores para su mejor desempeño en su función de la prestación de servicios de calidad y calidez.

Valores Rectores de la Entidad

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero lleva a cabo su gestión en los siguientes principios rectores y/o Valores:

- **Voluntad Política y Liderazgo**

Para la búsqueda constante de los más altos niveles de rendimiento, a efectos de satisfacer oportunamente las expectativas ciudadanas, a base de concertación de fuerzas y de compromisos de los diferentes sectores internos de trabajo: Directivo, de Apoyo y Operativo.

- **Trabajo en Equipo**

El dinamismo, creatividad de las autoridades y de las y los servidores públicos sirven para lograr una sostenida y equilibrada participación de apoyo mutuo, como la base del mejor enfrentamiento de problemas en búsqueda de soluciones.

- **Eficacia**

La misión, visión y objetivos de cada una de las dependencias, definirán al ciudadano como eje de su accionar dentro de un enfoque de excelencia en la prestación de los servicios de calidad con calidez y eficiencia; establecerá sistemas de rendición de cuentas, evaluación de programas y proyectos con el fin de verificar cuan acertadamente se logran los objetivos (lo planificado versus lo ejecutado), optimizando todos y cada

uno de los recursos disponibles como son: talento humano, materiales, recursos económicos, financieros y naturales.

- **Eficiencia**

Se optimizará el uso de los recursos financieros, humanos y técnicos, cumpliendo de manera adecuada las funciones asignadas a cada una de las dependencias administrativas en el Organigrama Estructural, Producto del Plan de Fortalecimiento Municipal; se crearán sistemas adecuados de información, evaluación y control de resultados para verificar la correcta utilización de los recursos.

- **Transparencia**

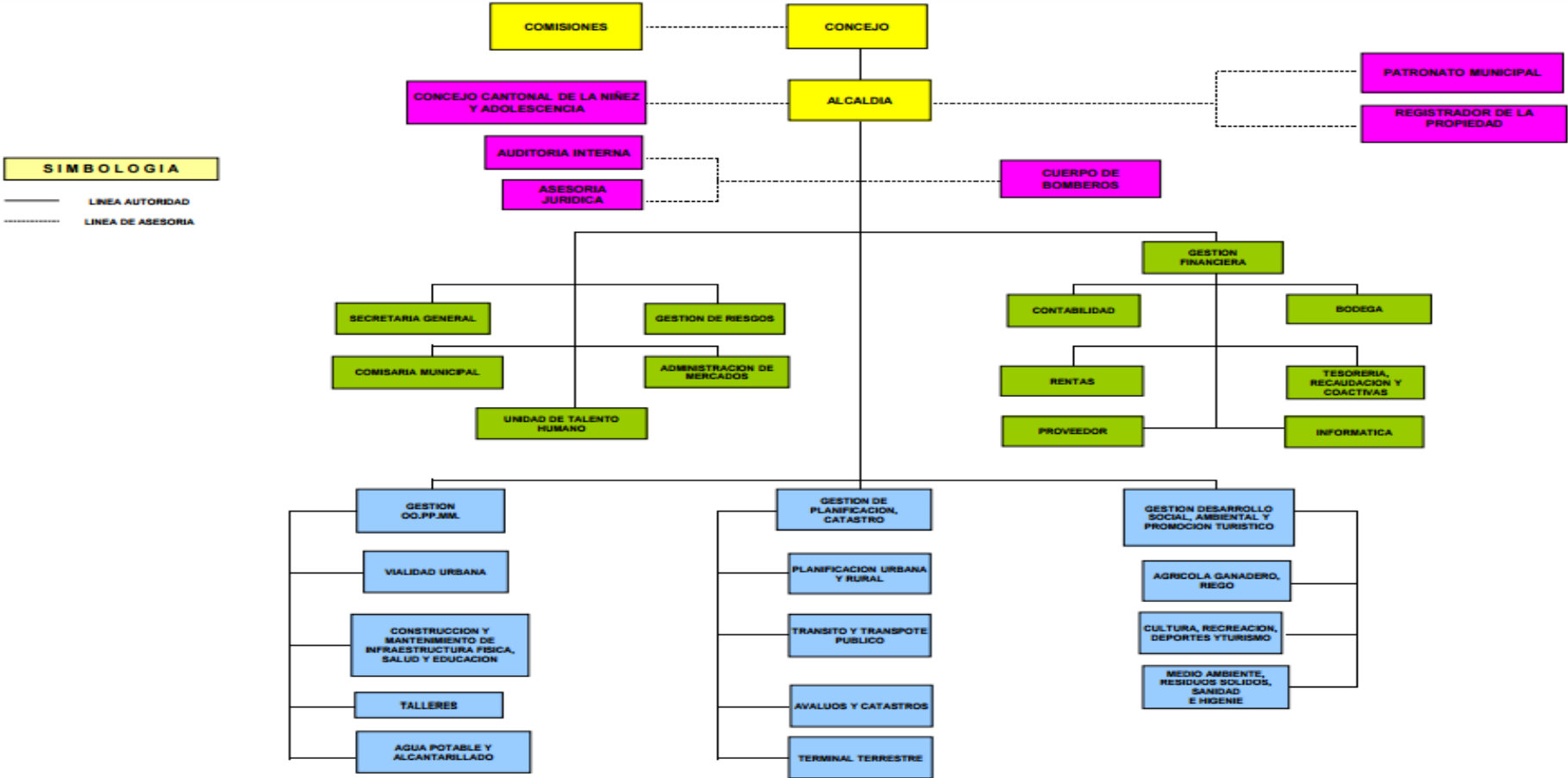
El acceso a la información se lo realizará conforme lo determina la Ley Orgánica de Transparencia y acceso a la información pública.

- **Honestidad**

La responsabilidad por el cumplimiento de las funciones y atribuciones será de las respectivas autoridades municipales. Sus actuaciones no podrán conducir al abuso de poder y se ejercerá para los fines previstos en la Ley.

Organigrama

Figura 4: Organigrama Estructural



Fuente: Ley de Transparencia

Elaborado por: Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Santiago de Quero.

Anexo 5: Estados Financieros

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA 2014

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO		
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		
AL 30 DE DICIEMBRE DE 2014		
CUENTAS	DENOMINACIÓN	AÑO VIGENTE
ACTIVO CORRIENTE		
1.1	OPERACIONAL	2807345,90
1.1.1	DISPONIBLE	2491904,64
1.1.2	ANTICIPOS DE FONDOS	142137,05
1.1.3	CUENTAS POR COBRAR	173304,21
1.2	INVERSIONES FINANCIERAS	1081984,87
1.2.2	INVERSIONES PERMANENTES	845332,75
1.2.4	DEUDORES FINANCIEROS	223170,11
1.3	INVERSIONES EN EXISTENCIAS	13970,59
ACTIVO FIJO		
1.4	INVERSIONES EN BIENES DE LARGA DURACIÓN	6145514,25
ACTIVO INVERSIONES PROYECTOS Y PROGRAMAS		
1.5	INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS	115271,94
1.5.1.98	(-) APLICACIÓN A GASTOS DE GESTIÓN	-780453,99
1.5.2	INVERSIONES EN PROGRAMAS DE EJECUCIÓN	115271,94
1.5.2.98	(-) APLICACIÓN A GASTOS DE GESTIÓN	-676016,88
ACTIVO LARGO PLAZO		
1.2.	INVERSIONES FINANCIERAS	1081984,87
1.2.2	INVERSIONES PERMANENTES	845332,76
1.2.4	DEUDORES FINANCIEROS	223170,11
ACTIVOS OTROS		
1.2	INVERSIONES FINANCIERAS	1081984,87
1.2.5	INVERSIONES DIFERIDAS	13482,00
1.3	INVERSIONES EN EXISTENCIAS	13970,59
1.3.1	EXISTENCIAS PARA CONSUMO	8905,03
PASIVO CORRIENTE		
2.1	DEUDA FLOTANTE	76013,96
2.1.2	DEPÓSITOS Y FONDOS DE TERCEROS	76013,96
2.2	DEUDA PÚBLICA	51823,39
2.2.3	EMPRÉSTITOS	51823,39
PASIVO LARGO PLAZO		
2.2	DEUDA PÚBLICA	51823,39
2.2.3	EMPRÉSTITOS	51823,39
PASIVO OTROS		
2.2	DEUDA PÚBLICA	51823,39
PATRIMONIO		
6.1	PATRIMONIO ACUMULADO	10036250,20
6.1.1	PATRIMONIO PÚBLICO	8498458,35
6.1.8.03	RESULTADO DEL EJERCICIO VIGENTE	1537791,85
TOTAL ACTIVO		10164087,55
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		10164087,55

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA 2015

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		
AL 30 DE DICIEMBRE DE 2015		
Cuentas	DENOMINACIÓN	AÑO VIGENTE
ACTIVO CORRIENTE		
1.1	OPERACIONAL	2488157,19
1.1.1	DISPONIBLE	1922292,08
1.1.2	ANTICIPOS DE FONDOS	217844,02
1.1.3	CUENTAS POR COBRAR	348021,09
1.2	INVERSIONES FINANCIERAS	1234497,75
1.2.2	INVERSIONES PERMANENTES	885407,37
1.2.4	DEUDORES FINANCIEROS	333673,93
1.3	INVERSIONES EN EXISTENCIAS	22630,82
ACTIVO FIJO		
1.4	INVERSIONES EN BIENES DE LARGA DURACIÓN	4236296,85
ACTIVO INVERSIONES PROYECTOS Y PROGRAMAS		
1.5	INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS	208487,03
1.5.1	INVERSIONES EN OBRAS EN PROCESO	1836,00
1.5.1.98	(-) APLICACIÓN A GASTOS DE GESTIÓN	-2000609,37
1.5.2	INVERSIONES EN PROGRAMAS DE EJECUCIÓN	206651,03
1.5.2.98	(-) APLICACIÓN A GASTOS DE GESTIÓN	-598719,32
ACTIVO LARGO PLAZO		
1.2.	INVERSIONES FINANCIERAS	1234497,75
1.2.2	INVERSIONES PERMANENTES	885407,37
1.2.4	DEUDORES FINANCIEROS	333673,93
ACTIVOS OTROS		
1.2	INVERSIONES FINANCIERAS	1234497,75
1.2.5	INVERSIONES DIFERIDAS	15416,45
1.3	INVERSIONES EN EXISTENCIAS	22630,82
1.3.1	EXISTENCIAS PARA CONSUMO	18926,9
PASIVO CORRIENTE		
2.1	DEUDA FLOTANTE	118373,57
2.1.2	DEPÓSITOS Y FONDOS DE TERCEROS	118373,57
PATRIMONIO		
6.1	PATRIMONIO ACUMULADO	8071696,07
6.1.1	PATRIMONIO PÚBLICO	7995171,75
6.1.8.03	RESULTADO DEL EJERCICIO VIGENTE	76524,32
TOTAL ACTIVO		8190069,64
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		8190069,64

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA 2016

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		
AL 30 DE DICIEMBRE DE 2016		
CUENTAS	DENOMINACIÓN	AÑO VIGENTE
ACTIVO CORRIENTE		
1.1	OPERACIONAL	2412664,20
1.1.1	DISPONIBLE	1481365,59
1.1.2	ANTICIPOS DE FONDOS	557584,41
1.1.3	CUENTAS POR COBRAR	373714,2
1.2	INVERSIONES FINANCIERAS	1549625,26
1.2.2	INVERSIONES PERMANENTES	968943,15
1.2.4	DEUDORES FINANCIEROS	547162,76
1.3	INVERSIONES EN EXISTENCIAS	48581,02
ACTIVO FIJO		
1.4	INVERSIONES EN BIENES DE LARGA DURACIÓN	980838,66
ACTIVO INVERSIONES PROYECTOS Y PROGRAMAS		
1.5	INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS	2950560,35
1.5.1.98	(-) APLICACIÓN A GASTOS DE GESTIÓN	-2044197,04
1.5.2	INVERSIONES EN PROGRAMAS DE EJECUCIÓN	2950560,35
1.5.2.98	(-) APLICACIÓN A GASTOS DE GESTIÓN	-464786,13
ACTIVO LARGO PLAZO		
1.2.	INVERSIONES FINANCIERAS	1549625,26
1.2.2	INVERSIONES PERMANENTES	968943,15
1.2.4	DEUDORES FINANCIEROS	547162,76
ACTIVOS OTROS		
1.2	INVERSIONES FINANCIERAS	1549625,26
1.2.5	INVERSIONES DIFERIDAS	33519,35
1.3	INVERSIONES EN EXISTENCIAS	48581,02
1.3.1	EXISTENCIAS PARA CONSUMO	22354,57
1.3.3	INVERSIONES EN PRODUCTOS EN PROCESO	100,80
PASIVO CORRIENTE		
2.1	DEUDA FLOTANTE	114794,59
2.1.2	DEPÓSITOS Y FONDOS DE TERCEROS	114794,59
PATRIMONIO		
6.1	PATRIMONIO ACUMULADO	7827474,90
6.1.1	PATRIMONIO PÚBLICO	7573924,55
6.1.8.03	RESULTADO DEL EJERCICIO VIGENTE	253550,35
TOTAL ACTIVO		7942269,49
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		7942269,49

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA 2017

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		
CORRESPONDIENTES AL AÑO 2017		
CUENTAS	DENOMINACIÓN	AÑO VIGENTE
ACTIVO CORRIENTE		
1.1	OPERACIONAL	2509979,16
1.1.1	DISPONIBLE	2196085,23
1.1.2	ANTICIPOS DE FONDOS	44006,24
1.1.3	CUENTAS POR COBRAR	269887,69
1.2	INVERSIONES FINANCIERAS	2223104,79
1.2.2	INVERSIONES PERMANENTES	968943,15
1.2.4	DEUDORES FINANCIEROS	1216856,6
1.3	INVERSIONES EN EXISTENCIAS	31672,56
ACTIVO FIJO		
1.4	INVERSIONES EN BIENES DE LARGA DURACIÓN	991165,13
ACTIVO INVERSIONES PROYECTOS Y PROGRAMAS		
1.5	INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS	2942829,77
1.5.1.98	(-) APLICACIÓN A GASTOS DE GESTIÓN	-412364,56
1.5.2	INVERSIONES EN PROGRAMAS DE EJECUCIÓN	2942829,77
1.5.2.98	(-) APLICACIÓN A GASTOS DE GESTIÓN	-82770,59
ACTIVO LARGO PLAZO		
1.2.	INVERSIONES FINANCIERAS	2223104,79
1.2.2	INVERSIONES PERMANENTES	968943,15
1.2.4	DEUDORES FINANCIEROS	1216856,6
ACTIVOS OTROS		
1.2	INVERSIONES FINANCIERAS	2223104,79
1.2.5	INVERSIONES DIFERIDAS	37305,04
1.3	INVERSIONES EN EXISTENCIAS	31672,56
1.3.1	EXISTENCIAS PARA CONSUMO	20697,91
PASIVO CORRIENTE		
2.1	DEUDA FLOTANTE	83321,54
2.1.2	DEPÓSITOS Y FONDOS DE TERCEROS	83321,54
PATRIMONIO		
6.1	PATRIMONIO ACUMULADO	8615429,87
6.1.1	PATRIMONIO PÚBLICO	7792120,35
6.1.8.03	RESULTADO DEL EJERCICIO VIGENTE	823309,52
TOTAL ACTIVO		8698751,41
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		8698751,41

Anexo 6: Fundamentación legal

Fundamentación Legal

Para la puesta en marcha del presente proyecto se deberá tomar en cuenta la fundamentación legal a continuación descrita, tomando en cuenta cada uno de los ámbitos legales, de calidad y medio ambientales, parámetros necesarios para la ejecución eficaz de la Plaza de Rastro propuesta.

La Constitución

Constitución de la República del Ecuador: Registro Oficial No. 449, del 20 de Octubre del 2008, Artículo: 14 del Título II (Capítulo Segundo-Derechos del Buen Vivir – Sección Segunda – Ambiente Sano) y 66 del Título II (Capítulo Sexto – Derechos de Libertad – Numeral 27), en los cuales se señala que:

Art. 14.- Se reconoce el derecho de la población a vivir en un ambiente sano y ecológicamente equilibrado, que garantice la sostenibilidad y el buen vivir, se declara de interés público la preservación del ambiente, la conservación de los ecosistemas, la biodiversidad y la integridad del patrimonio genético del país, la prevención del daño ambiental y la recuperación de los espacios naturales degradados.

Ley de Gestión Ambiental

Registro oficial No. 245, del 30 de Julio del 1999 (Ley 99 -37). La ley de Gestión Ambiental establece entre sus Artículos 19 al 24, la ejecución del Estudio de Impacto Ambiental para proyectos que causaren impactos ambientales, conforme el Sistema Único de Manejo Ambiental (SUMA), cuyo principio rector será el precautelaría.

Ley de Prevención y Control de la Contaminación Ambiental

Registro Oficial No.97, del 31 de Mayo de 1976 (Decreto Supremo No. 1529), constituye el primer marco legal que relaciona la prevención y control de la contaminación ambiental y la 46 planificación racional del uso de los recursos aire, suelo y agua; así como también le faculta a sancionar a quienes infringen lo dispuesto en el Art. 20 de dicha ley.

Ley Reformatoria del Código Penal

(Ley 99 – 49) El Código Penal Ecuatoriano mantiene una determinación de varios tipos y acciones antijurídicas que constituirían delitos de carácter penal ambiental en caso de ser inobservados, se determinaron varias disposiciones relacionadas con el proyecto, las que describen acciones para los que realicen actos contra el ambiente general, y que esencialmente se refieren a la prohibición de emisiones, vertidos, disposición de desechos que afecten al ambiente en general, así como que se encuentren fuera de los límites y parámetros establecidos, funciones, representaciones y delegaciones constantes en leyes, reglamentos y demás instrumentos normativos, con excepción de las que por su naturaleza corresponden al Instituto Nacional de Riesgo.

Ley de Régimen Provincial

Publicado en el Registro Oficial No. 112 del 10 de Febrero de 1969 (L 093. CL.). Tendiente a vigilar el estado sanitario de la provincia y propender a su mejoramiento en acción conjunta con los organismos estatales, Concejos Municipales y Juntas Parroquiales.

Ley Orgánica de Régimen Municipal

Publicado en el Registro Oficial No. 331 del 1 de octubre de 1971 Dicta regulaciones sobre el control y preservación del medio ambiente en el tema sanitario, higiene y asistencia social, gestión y control de la contaminación, la conservación y preservación del medio ambiente en la jurisdicción cantonal.

Ley de Mataderos

Como complemento de la Ley de Sanidad Animal busca que se proporcione al consumidor productos alimenticios de origen animal de alta calidad y precios equitativos y establece la construcción de modernos mataderos frigoríficos bajo control sanitario estrictamente técnico.

Art. 3.- Para efectos de esta ley, se reconocen tres clases de camales o mataderos: a) Públicos que son aquellos operadores por entidades de derecho público o de derecho privado con la finalidad social o pública

b) Privados, aquellos que están a cargo de personas naturales o jurídicas de derecho privado; y

c) Mixtos, que son aquellos en los que participan entidades de derecho público o de derecho privado con finalidad social pública y personas naturales o jurídicas de derecho privado. El funcionamiento de los Camales privados será autorizado donde no hubieran mataderos públicos o mixtos, siempre que reúnan las condiciones exigidas por la Ley y Reglamento de la materia De los mataderos o camales frigoríficos

Art. 8.- Los mataderos y sus instalaciones, sean públicas, privadas o mixtos para su funcionamiento, deben reunir las siguientes condiciones mínimas:

a) Estar ubicados en los sectores alejados de los centros poblados, por lo menos 1Km de distancia, en zonas próximas a vías que garanticen fácil acceso y no susceptibles de inundaciones. No deben existir en sus alrededores focos de insalubridad ambiental, ni agentes contaminantes que sobrepasen los márgenes aceptables, con excepción de los que viene funcionando con sujeción al Decreto Supremo No. 502-C publicado en el registro Oficial No.221 del 7 de Abril de 1964, mediante el cual se expidió la Ley de Mataderos.

b) Disponer de los servicios básicos como: red de agua potable fría y caliente, en cantidad y calidad adecuada para atender las necesidades de consumo humano y las requeridas por

cada cabeza de ganado faenado; sistemas de aprovisionamiento de energía eléctrica ya sea de una red pública o de un generador de emergencia propio del matadero; sistema de recolección, tratamiento y disposición de las aguas servidas; sistema de recolección, tratamiento y disposición de los desechos sólidos y líquidos que producen el matadero.

c) El recinto debe de estar debidamente controlado de tal manera que se impida la entrada de personas, animales y vehículos sin la respectiva autorización.

d) En el área externa a la sala de faenamiento debe implementarse: patio para maniobras de vehículos, rampas para carga y descarga de animales, con instalaciones para lavado y desinfección de los vehículos, corrales de recepción, mantenimiento y cuarentena para ganado mayor y menor con abrevaderos de agua; mangas que conduzcan al cajo de aturdimiento acondicionada con baño de aspersion, además, debe contar con sala de matanza de emergencia o matadero sanitario. El corral destinado para porcinos debe de tener una cubierta. La superficie de los corrales estará de acuerdo a la mayor capacidad de faenamiento diario.

e) En la área interna: la obra civil debe contemplar la separación de las zonas sucias, intermedia y limpia; salas independientes para la recolección y lavado de vísceras, pieles, cabezas y patas; área de oreo y refrigeración de los canales. Todas estas dependencias con paredes de materiales impermeables, pisos antideslizantes de fácil higienización baterías sanitarias, duchas, lavamanos, vestidores. Canales de desagüe y recolección de sangre.

f) Construcciones complementarias: laboratorio general y ambulante oficinas para la administración y para el servicio veterinario, bodegas, horno crematorio y tanque para tratamiento de aguas servidas.

g) Equipos: sistema de riel a lo largo de todo el proceso de faenamiento según la especie, tecles elevadores, tina de escaldado para cerdos, sierras eléctricas, carretillas y equipos para la movilización y el lavado de vísceras, tarimas estacionarias, ganchos, utensilios y accesorios para productos comestibles y no comestibles de material inoxidable. Además deberán estar dotados de cisternas, bombas de presión y calderos para vapor.

Reglamentos

Reglamento a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Salud.- Publicado en el Registro oficial No. 9 del 28 de enero del 2003 Decreto Ejecutivo No.3611

Reglamento para el Manejo de Desechos Sólidos.- Publicado en el Registro Oficial No. 991 del 3 d.

Normas

Norma de Calidad Ambiental y de Descarga de Efluentes.- Recurso Agua Expedida como Anexo 1 del Libro VI de la calidad Ambiental del Texto Unificado de Legislación Ambiental Secundaria del Ministerio del Ambiente.

Norma de Calidad Ambiental del Recurso Suelo y Criterios de Remediación de Suelos Contaminados.- Expedida como Anexo 2 del Título IV del libro VI de la Calidad Ambiental del Texto Unificado del Legislación Ambiental Secundaria del Ministerio del Ambiente

Norma de Calidad Ambiental del Aire Ambiente.- Expedida como Anexo 4 del Libro VI de la Calidad Ambiental del Texto Unificado del Legislación Ambiental Secundaria del Ministerio del Ambiente

Límites Permisibles de Niveles de Ruido Ambiente para Fuentes Fijas y Fuentes Móviles, y para Vibraciones.- Expedida como Anexo 5 del Libro VI de la Calidad Ambiental del Texto Unificado del Legislación Ambiental Secundaria del Ministerio del Ambiente.

Norma INEN 439 – Señalización de Seguridad.

La norma técnica INEN 439 fue estudiada por el Subcomité Técnico SG 01.02 COLORES SEÑALES Y SIMBOLOS DE SEGURIDAD y aprobada por el consejo

Directivo de INEN en 1980 – 04 – 09. Posteriormente la Dirección General ordeno una actualización del documento en base a nuevos elementos dados por la International Organization for Standardization, ISO. El comité técnico COLORES, SEÑALES Y SIMBOLOS DE SEGURIDAD aprobó el proyecto revisado en 1982 – 06 – 30. Esta norma establece los colores, señales y símbolos de seguridad, con el propósito de prevenir accidentes y peligros para la integridad física y la salud, así como para hacer frente a ciertas emergencias.

Texto Unificado de Legislación Ambiental Secundaria (TULAS)

Es una recopilación, ordenamiento y conjunción de varias leyes y normas ambientales en un solo cuerpo legal, determina o señala la Autoridad Ambiental en el País es el Ministerio del Ambiente, y el Ministerio del Ambiente es el organismo encargado de dirigir la gestión ambiental a través de políticas, normas e instrumentos de fomento y control y con ello asegurar el derecho de los ecuatorianos a vivir en un ambiente sano ecológicamente equilibrado y libre de contaminación. Por otro lado señala que el Ministerio del Ambiente será el organismo que liderara el Sistema Nacional Descentralizado de Gestión Ambiental (SNDGA).

El TULAS en el libro VI, Título I, Artículo 1, reglamenta el Sistema Único de Manejo Ambiental – SUMA, referente a: marco institucional, mecanismo de coordinación interinstitucional y los elementos del subsistema de Evaluación de Impactos Ambientales, así como a los procedimientos de impugnación, suspensión, revocatoria y registro de licencias ambientales; y los mecanismo de participación ciudadana de salud.

Anexo 7: Balance General Análisis Vertical

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO			
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA			
AL 30 DE DICIEMBRE DE 2014			
CUENTAS	DENOMINACIÓN	AÑO VIGENTE	%
ACTIVO CORRIENTE			
1.1	OPERACIONAL	2807345,90	27,62
1.1.1	DISPONIBLE	2491904,64	24,52
1.1.2	ANTICIPOS DE FONDOS	142137,05	1,40
1.1.3	CUENTAS POR COBRAR	173304,21	1,71
1.2	INVERSIONES FINANCIERAS	1081984,87	10,65
1.2.2	INVERSIONES PERMANENTES	845332,75	8,32
1.2.4	DEUDORES FINANCIEROS	223170,11	2,20
1.3	INVERSIONES EN EXISTENCIAS	13970,59	0,14
ACTIVO FIJO			
1.4	INVERSIONES EN BIENES DE LARGA DURACIÓN	6145514,25	60,46
ACTIVO INVERSIONES PROYECTOS Y PROGRAMAS			
1.5	INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS	115271,94	1,13
1.5.1.98	(-) APLICACIÓN A GASTOS DE GESTIÓN	-780453,99	-7,68
1.5.2	INVERSIONES EN PROGRAMAS DE EJECUCIÓN	115271,94	1,13
1.5.2.98	(-) APLICACIÓN A GASTOS DE GESTIÓN	-676016,88	-6,65
ACTIVO LARGO PLAZO			
1.2.	INVERSIONES FINANCIERAS	1081984,87	10,65
1.2.2	INVERSIONES PERMANENTES	845332,76	8,32
1.2.4	DEUDORES FINANCIEROS	223170,11	2,20
ACTIVOS OTROS			
1.2	INVERSIONES FINANCIERAS	1081984,87	10,65
1.2.5	INVERSIONES DIFERIDAS	13482,00	0,13
1.3	INVERSIONES EN EXISTENCIAS	13970,59	0,14
1.3.1	EXISTENCIAS PARA CONSUMO	8905,03	0,09
PASIVO CORRIENTE			
2.1	DEUDA FLOTANTE	76013,96	0,75
2.1.2	DEPÓSITOS Y FONDOS DE TERCEROS	76013,96	0,75
2.2	DEUDA PÚBLICA	51823,39	0,51
2.2.3	EMPRÉSTITOS	51823,39	0,51
PASIVO LARGO PLAZO			
2.2	DEUDA PÚBLICA	51823,39	0,51
2.2.3	EMPRÉSTITOS	51823,39	0,51
PASIVO OTROS			
2.2	DEUDA PÚBLICA	51823,39	0,51
PATRIMONIO			
6.1	PATRIMONIO ACUMULADO	10036250,20	98,74
6.1.1	PATRIMONIO PÚBLICO	8498458,35	83,61
6.1.8.03	RESULTADO DEL EJERCICIO VIGENTE	1537791,85	15,13
TOTAL ACTIVO		10164087,55	100
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		10164087,55	100

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO			
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA			
AL 30 DE DICIEMBRE DE 2015			
CUENTAS	DENOMINACIÓN	AÑO VIGENTE	%
ACTIVO CORRIENTE			
1.1	OPERACIONAL	2488157,19	30,38
1.1.1	DISPONIBLE	1922292,08	23,47
1.1.2	ANTICIPOS DE FONDOS	217844,02	2,66
1.1.3	CUENTAS POR COBRAR	348021,09	4,25
1.2	INVERSIONES FINANCIERAS	1234497,75	15,07
1.2.2	INVERSIONES PERMANENTES	885407,37	10,81
1.2.4	DEUDORES FINANCIEROS	333673,93	4,07
1.3	INVERSIONES EN EXISTENCIAS	22630,82	0,28
ACTIVO FIJO			
1.4	INVERSIONES EN BIENES DE LARGA DURACIÓN	4236296,85	51,72
ACTIVO INVERSIONES PROYECTOS Y PROGRAMAS			
1.5	INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS	208487,03	2,55
1.5.1	INVERSIONES EN OBRAS EN PROCESO	1836,00	0,02
1.5.1.98	(-) APLICACIÓN A GASTOS DE GESTIÓN	-2000609,37	-
			24,43
1.5.2	INVERSIONES EN PROGRAMAS DE EJECUCIÓN	206651,03	2,52
1.5.2.98	(-) APLICACIÓN A GASTOS DE GESTIÓN	-598719,32	-7,31
ACTIVO LARGO PLAZO			
1.2.	INVERSIONES FINANCIERAS	1234497,75	15,07
1.2.2	INVERSIONES PERMANENTES	885407,37	10,81
1.2.4	DEUDORES FINANCIEROS	333673,93	4,07
ACTIVOS OTROS			
1.2	INVERSIONES FINANCIERAS	1234497,75	15,07
1.2.5	INVERSIONES DIFERIDAS	15416,45	0,19
1.3	INVERSIONES EN EXISTENCIAS	22630,82	0,28
1.3.1	EXISTENCIAS PARA CONSUMO	18926,9	0,23
PASIVO CORRIENTE			
2.1	DEUDA FLOTANTE	118373,57	1,45
2.1.2	DEPÓSITOS Y FONDOS DE TERCEROS	118373,57	1,45
PATRIMONIO			
6.1	PATRIMONIO ACUMULADO	8071696,07	98,55
6.1.1	PATRIMONIO PÚBLICO	7995171,75	97,62
6.1.8.03	RESULTADO DEL EJERCICIO VIGENTE	76524,32	0,93
		TOTAL ACTIVO	8190069,64 100
		TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	8190069,64 100

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 30 DE DICIEMBRE DE 2016

CUENTAS	DENOMINACIÓN	AÑO VIGENTE	%
ACTIVO CORRIENTE			
1.1	OPERACIONAL	2412664,20	30,38
1.1.1	DISPONIBLE	1481365,59	18,65
1.1.2	ANTICIPOS DE FONDOS	557584,41	7,02
1.1.3	CUENTAS POR COBRAR	373714,2	4,71
1.2	INVERSIONES FINANCIERAS	1549625,26	19,51
1.2.2	INVERSIONES PERMANENTES	968943,15	12,20
1.2.4	DEUDORES FINANCIEROS	547162,76	6,89
1.3	INVERSIONES EN EXISTENCIAS	48581,02	0,61
ACTIVO FIJO			
1.4	INVERSIONES EN BIENES DE LARGA DURACIÓN	980838,66	12,35
ACTIVO INVERSIONES PROYECTOS Y PROGRAMAS			
1.5	INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS	2950560,35	37,15
1.5.1.98	(-) APLICACIÓN A GASTOS DE GESTIÓN	-2044197	-25,74
1.5.2	INVERSIONES EN PROGRAMAS DE EJECUCIÓN	2950560,35	37,15
1.5.2.98	(-) APLICACIÓN A GASTOS DE GESTIÓN	-464786,13	-5,85
ACTIVO LARGO PLAZO			
1.2.	INVERSIONES FINANCIERAS	1549625,26	19,51
1.2.2	INVERSIONES PERMANENTES	968943,15	12,20
1.2.4	DEUDORES FINANCIEROS	547162,76	6,89
ACTIVOS OTROS			
1.2	INVERSIONES FINANCIERAS	1549625,26	19,51
1.2.5	INVERSIONES DIFERIDAS	33519,35	0,42
1.3	INVERSIONES EN EXISTENCIAS	48581,02	0,61
1.3.1	EXISTENCIAS PARA CONSUMO	22354,57	0,28
1.3.3	INVERSIONES EN PRODUCTOS EN PROCESO	100,80	0,00
PASIVO CORRIENTE			
2.1	DEUDA FLOTANTE	114794,59	1,45
2.1.2	DEPÓSITOS Y FONDOS DE TERCEROS	114794,59	1,45
PATRIMONIO			
6.1	PATRIMONIO ACUMULADO	7827474,90	98,55
6.1.1	PATRIMONIO PÚBLICO	7573924,55	95,36
6.1.8.03	RESULTADO DEL EJERCICIO VIGENTE	253550,35	3,19
TOTAL ACTIVO		7942269,49	100
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		7942269,49	100

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO			
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA			
CORRESPONDIENTES AL AÑO 2017			
CUENTAS	DENOMINACIÓN	AÑO VIGENTE	%
ACTIVO CORRIENTE			
1.1	OPERACIONAL	2509979,16	28,85
1.1.1	DISPONIBLE	2196085,23	25,25
1.1.2	ANTICIPOS DE FONDOS	44006,24	0,51
1.1.3	CUENTAS POR COBRAR	269887,69	3,10
1.2	INVERSIONES FINANCIERAS	2223104,79	25,56
1.2.2	INVERSIONES PERMANENTES	968943,15	11,14
1.2.4	DEUDORES FINANCIEROS	1216856,6	13,99
1.3	INVERSIONES EN EXISTENCIAS	31672,56	0,36
ACTIVO FIJO			
1.4	INVERSIONES EN BIENES DE LARGA DURACIÓN	991165,13	11,39
ACTIVO INVERSIONES PROYECTOS Y PROGRAMAS			
1.5	INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS	2942829,77	33,83
1.5.1.98	(-) APLICACIÓN A GASTOS DE GESTIÓN	-412364,56	-4,74
1.5.2	INVERSIONES EN PROGRAMAS DE EJECUCIÓN	2942829,77	33,83
1.5.2.98	(-) APLICACIÓN A GASTOS DE GESTIÓN	-82770,59	-0,95
ACTIVO LARGO PLAZO			
1.2.	INVERSIONES FINANCIERAS	2223104,79	25,56
1.2.2	INVERSIONES PERMANENTES	968943,15	11,14
1.2.4	DEUDORES FINANCIEROS	1216856,6	13,99
ACTIVOS OTROS			
1.2	INVERSIONES FINANCIERAS	2223104,79	25,56
1.2.5	INVERSIONES DIFERIDAS	37305,04	0,43
1.3	INVERSIONES EN EXISTENCIAS	31672,56	0,36
1.3.1	EXISTENCIAS PARA CONSUMO	20697,91	0,24
PASIVO CORRIENTE			
2.1	DEUDA FLOTANTE	83321,54	0,96
2.1.2	DEPÓSITOS Y FONDOS DE TERCEROS	83321,54	0,96
PATRIMONIO			
6.1	PATRIMONIO ACUMULADO	8615429,87	99,04
6.1.1	PATRIMONIO PÚBLICO	7792120,35	89,58
6.1.8.03	RESULTADO DEL EJERCICIO VIGENTE	823309,52	9,46
TOTAL ACTIVO		8698751,41	100
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		8698751,41	100

Anexo 8: Estado de Resultados Análisis Vertical

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO			
ESTADO DE RESULTADOS			
AL 30 DE DICIEMBRE DE 2014			
CUENTA	DENOMINACIÓN	AÑO VIGENTE	%
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN			
6.2.4.02	VENTAS DE PRODUCTOS Y MATERIALES	960,00	0,03
6.2.4.03	VENTAS NO INDUSTRIALES	84459,93	2,30
6.3.8.02	Costo de Venta de Productos y Materiales	1953,66	0,05
RESULTADO DE OPERACIÓN			
6.2.1	IMPUESTOS	170108,01	4,64
6.2.1.01	IMPUESTO SOBRE LA RENTA, UTILIDADES Y GANANCIAS DE CAPITAL	19936,59	0,54
6.2.1.02	IMPUESTOS SOBRE LA PROPIEDAD	121124,23	3,30
6.2.1.07	IMPUESTOS DIVERSOS	29047,19	0,79
6.2.3	TASAS Y CONTRIBUCIONES	498934,17	13,61
6.2.3.01	TASAS GENERALES	340487,77	9,29
6.2.3.04	CONTRIBUCIONES	158446,40	4,32
6.3.1	INVERSIONES PÚBLICAS	1583543,05	43,20
6.3.1.51	Inversiones de Desarrollo Social	676016,88	18,44
6.3.1.53	Inversiones en Bienes Nacionales de Uso Público	780453,99	21,29
6.3.1.54	Inversión en Existencias Nacionales de Uso Público	127072,18	3,47
6.3.3	REMUNERACIONES	934130,21	25,49
6.3.3.01	REMUNERACIONES BÁSICAS	546506,16	14,91
6.3.3.02	REMUNERACIONES COMPLEMENTARIAS	55587,77	1,52
6.3.3.05	REMUNERACIONES TEMPORALES	84099,31	2,29
6.3.3.06	APORTES PATRONALES A LA SEGURIDAD SOCIAL	93438,55	2,55
6.3.3.07	Indemnizaciones	154498,42	4,22
6.3.4	BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	119733,26	3,27
6.3.4.01	SERVICIOS BÁSICOS	24412,89	0,67
6.3.4.02	SERVICIOS GENERALES	38677,07	1,06
6.3.4.03	TRASLADOS, INSTALACIONES VIÁTICOS Y SUBSISTENCIAS	9387,87	0,26
6.3.4.04	INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	7954,42	0,22
6.3.4.06	CONTRATACIÓN DE ESTUDIOS E INVESTIGACIONES	150,00	0,00
6.3.4.07	GASTOS EN INFORMÁTICA	932,74	0,03
6.3.4.08	BIENES DE USO Y CONSUMO CORRIENTE	38102,34	1,04
6.3.4.45	BIENES MUEBLES NO DEPRECIABLES	115,93	0,00
6.3.5.04	SEGUROS, COMISIONES FINANCIERAS Y OTROS	2427,92	0,07
TRANSFERENCIAS NETAS			
6.2.6	TRANSFERENCIAS RECIBIDAS	3665347,88	100,00
6.2.6.01	APORTES Y PARTICIPACIONES CORRIENTES DEL SECTOR	1028370,44	28,06
6.2.6.07	PARTICIPACIÓN CORRIENTE DE LA FUENTE FISCAL	11008,14	0,30
6.2.6.21	TRANSFERENCIAS Y DONACIONES DE CAPITAL E INVERSIONES	2427531,08	66,23
6.2.6.26	APORTES Y PARTICIPACIONES DE CAPITAL E INVERSIÓN	96438,99	2,63
6.2.6.30	REINTEGRO DEL IVA	101999,23	2,78
6.3.6	TRANSFERENCIAS ENTREGADAS	159004,56	4,34
6.3.6.01	TRANSFERENCIAS CORRIENTES AL SECTOR PÚBLICO	45479,92	1,24
6.3.6.10	TRANSFERENCIAS PARA INVERSIÓN AL SECTOR PÚBLICO	113524,64	3,10
RESULTADO FINANCIERO			
6.2.5.02	RENTAS DE ARRENDAMIENTOS DE BIENES	10130,93	0,28
6.2.5.03	INTERESES POR MORA	21715,53	0,59
6.2.5.04	MULTAS	5223,46	0,14
6.3.5.02	INTERESES DEUDA PÚBLICA INTERNA	7000,00	0,19
OTROS INGRESOS Y GASTOS			
6.3.8.51	Depreciación de bienes de administración	131304,69	3,58
6.2.5.24	OTROS INGRESOS NO CLASIFICADOS	20009,29	0,55
RESULTADO DEL EJERCICIO		1537791,85	

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO			
ESTADO DE RESULTADOS			
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015			
CUENTA	DENOMINACIÓN	AÑO VIGENTE	%
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN			
6.2.4.02	VENTAS DE PRODUCTOS Y MATERIALES	2842,73	0,08
6.2.4.03	VENTAS NO INDUSTRIALES	105368,14	2,90
6.3.8.02	Costo de Venta de Productos y Materiales	1173,59	0,03
RESULTADO DE OPERACIÓN			
6.2.1	IMPUESTOS	166727,58	4,59
6.2.1.01	IMPUESTO SOBRE LA RENTA, UTILIDADES Y GANANCIAS DE CAPITAL	8840,6	0,24
6.2.1.02	IMPUESTOS SOBRE LA PROPIEDAD	130332,86	3,59
6.2.1.07	IMPUESTOS DIVERSOS	27554,12	0,76
6.2.3	TASAS Y CONTRIBUCIONES	525773,48	14,49
6.2.3.01	TASAS GENERALES	382964,6	10,55
6.2.3.04	CONTRIBUCIONES	142808,88	3,94
6.3.1	INVERSIONES PUBLICAS	3005045,96	82,81
6.3.1.51	Inversiones de Desarrollo Social	684155,72	18,85
6.3.1.53	Inversiones en Bienes Nacionales de Uso Publico	2000609,37	55,13
6.3.1.54	Inversión en Existencias Nacionales de Uso Publico	320280,87	8,83
6.3.3	REMUNERACIONES	1134216,14	31,25
6.3.3.01	REMUNERACIONES BÁSICAS	690496,5	19,03
6.3.3.02	REMUNERACIONES COMPLEMENTARIAS	74786,88	2,06
6.3.3.05	REMUNERACIONES TEMPORALES	84951,68	2,34
6.3.3.06	APORTES PATRONALES A LA SEGURIDAD SOCIAL	128132,17	3,53
6.3.3.07	INDEMNIZACIONES	155848,91	4,29
6.3.4	BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	128256,06	3,53
6.3.4.01	SERVICIOS BÁSICOS	32665,91	0,90
6.3.4.02	SERVICIOS GENERALES	30491,02	0,84
6.3.4.03	TRASLADOS, INSTALACIONES VIÁTICOS Y SUBSISTENCIAS	9470	0,26
6.3.4.04	INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	7015	0,19
6.3.4.05	Edificios, Locales y Residencias. Parqueaderos, Casilleros Judiciales	25,82	0,00
6.3.4.06	CONTRATACIÓN DE ESTUDIOS E INVESTIGACIONES	4319,86	0,12
6.3.4.07	GASTOS EN INFORMÁTICA	44,8	0,00
6.3.4.08	BIENES DE USO Y CONSUMO CORRIENTE	44122,65	1,22
6.3.4.45	BIENES MUEBLES NO DEPRECIABLES	101	0,00
6.3.5.04	SEGUROS, COMISIONES FINANCIERAS Y OTROS	5028,24	0,14
TRANSFERENCIAS NETAS			
6.2.6	TRANSFERENCIAS RECIBIDAS	3628930,84	100,00
6.2.6.06	APORTES Y PARTICIPACIONES CORRIENTES DEL RÉGIMEN	943234,11	25,99
6.2.6.21	TRANSFERENCIAS Y DONACIONES DE CAPITAL E INVERSIONES	128380,53	3,54
6.2.6.22	DEL SECTOR PRIVADO NO FINANCIERO	20000	0,55
6.2.6.26	APORTES Y PARTICIPACIONES DE CAPITAL E INVERSIÓN	2265172,27	62,42
6.2.6.30	REINTEGRO DEL IVA	272143,93	7,50
6.3.6	TRANSFERENCIAS ENTREGADAS	113673,86	3,13
6.3.6.01	TRANSFERENCIAS CORRIENTES AL SECTOR PUBLICO	39397,15	1,09
6.3.6.10	TRANSFERENCIAS PARA INVERSIÓN AL SECTOR PUBLICO	64873,71	1,79
6.3.6.11	Donaciones de Inversiones al Sector Privado Interno	9403	0,26
RESULTADO FINANCIERO			
6.2.5.02	RENTAS DE ARRENDAMIENTOS DE BIENES	5555	0,15
6.2.5.03	INTERESES POR MORA	11320,86	0,31
6.2.5.04	MULTAS	16207,78	0,45
6.3.5.02	INTERESES DEUDA PÚBLICA INTERNA	1468,76	0,04
OTROS INGRESOS Y GASTOS			
6.2.5.24	OTROS INGRESOS NO CLASIFICADOS	2660,52	0,07
RESULTADO DEL EJERCICIO		76524,32	

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO DE QUERO			
ESTADO DE RESULTADOS			
AL 30 DE DICIEMBRE DE 2016			
CUENTA	DENOMINACIÓN	AÑO VIGENTE	%
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN			
6.2.4.02	VENTAS DE PRODUCTOS Y MATERIALES	1655,00	0,04
6.2.4.03	VENTAS NO INDUSTRIALES	127304,40	3,39
6.3.8.02	Costo de Venta de Productos y Materiales	622,35	0,02
RESULTADO DE OPERACIÓN			
6.2.1	IMPUESTOS	159919,42	4,26
6.2.1.01	IMPUESTO SOBRE LA RENTA, UTILIDADES Y GANANCIAS DE CAPITAL	9137,99	0,24
6.2.1.02	IMPUESTOS SOBRE LA PROPIEDAD	126028,46	3,35
6.2.1.07	IMPUESTOS DIVERSOS	24752,97	0,66
6.2.3	TASAS Y CONTRIBUCIONES	511357,06	13,61
6.2.3.01	TASAS GENERALES	312585,15	8,32
6.2.3.04	CONTRIBUCIONES	198771,91	5,29
6.3.1	INVERSIONES PUBLICAS	2903317,81	77,27
6.3.1.51	Inversiones de Desarrollo Social	639609,52	17,02
6.3.1.53	Inversiones en Bienes Nacionales de Uso Publico	2044197,04	54,40
6.3.1.54	Inversión en Existencias Nacionales de Uso Publico	219511,25	5,84
6.3.3	REMUNERACIONES	1102253,24	29,34
6.3.3.01	REMUNERACIONES BÁSICAS	747411,61	19,89
6.3.3.02	REMUNERACIONES COMPLEMENTARIAS	88277,34	2,35
6.3.3.05	REMUNERACIONES TEMPORALES	41433,22	1,10
6.3.3.06	APORTES PATRONALES A LA SEGURIDAD SOCIAL	135138,92	3,60
6.3.3.07	INDEMNIZACIONES	89992,15	2,40
6.3.4	BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	68799,18	1,83
6.3.4.01	SERVICIOS BÁSICOS	32957,20	0,88
6.3.4.02	SERVICIOS GENERALES	15444,60	0,41
6.3.4.03	TRASLADOS, INSTALACIONES VIÁTICOS Y SUBSISTENCIAS	3628,11	0,10
6.3.4.04	INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	1747,91	0,05
6.3.4.05	EDIFICIOS, LOCALES Y RESIDENCIAS	130,99	0,00
6.3.4.06	CONTRATACIÓN DE ESTUDIOS E INVESTIGACIONES	1140,00	0,03
6.3.4.07	GASTOS EN INFORMÁTICA	1761,44	0,05
6.3.4.08	BIENES DE USO Y CONSUMO CORRIENTE	11661,43	0,31
6.3.4.45	BIENES MUEBLES NO DEPRECIABLES	327,50	0,01
6.3.5.04	SEGUROS, COMISIONES FINANCIERAS Y OTROS	7368,45	0,20
TRANSFERENCIAS NETAS			
6.2.6	TRANSFERENCIAS RECIBIDAS	3757385,98	100,00
6.2.6.06	APORTES Y PARTICIPACIONES CORRIENTES DEL RÉGIMEN	984498,32	26,20
6.2.6.21	TRANSFERENCIAS Y DONACIONES DE CAPITAL E INVERSIONES	109336,15	2,91
6.2.6.26	APORTES Y PARTICIPACIONES DE CAPITAL	2393601,84	63,70

6.2.6.30	REINTEGRO DEL IVA	269949,67	7,18
6.3.6	TRANSFERENCIAS ENTREGADAS	105643,19	2,81
6.3.6.01	TRANSFERENCIAS CORRIENTES AL SECTOR PUBLICO	47923,19	1,28
6.3.6.10	TRANSFERENCIAS PARA INVERSIÓN AL SECTOR PUBLICO	57000,00	1,52
6.3.6.11	DONACIONES DE INVERSIONES AL SECTOR PRIVADO INTERNO	720,00	0,02
	RESULTADO FINANCIERO		
6.2.5.02	RENTAS DE ARRENDAMIENTOS DE BIENES	4620,00	0,12
6.2.5.03	INTERESES POR MORA	14612,27	0,39
6.2.5.04	MULTAS	12182,65	0,32
	OTROS INGRESOS Y GASTOS		
6.3.8.51	DEPRECIACIÓN DE BIENES DE ADMINISTRACIÓN	152536,61	4,06
6.2.5.24	OTROS INGRESOS NO CLASIFICADOS	5054,40	0,13
	RESULTADO DEL EJERCICIO	253550,35	

ESTADO DE RESULTADOS			
CORRESPONDIENTES AL AÑO 2017			
CUENTA	DENOMINACIÓN	AÑO VIGENTE	%
	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		
6.2.4.02	VENTAS DE PRODUCTOS Y MATERIALES	2230,00	0,19
6.2.4.03	VENTAS NO INDUSTRIALES	71428,29	6,10
	RESULTADO DE OPERACIÓN		
6.2.1	IMPUESTOS	87110,66	7,44
6.2.1.01	IMPUESTO SOBRE LA RENTA, UTILIDADES Y GANANCIAS DE CAPITAL	1326,16	0,11
6.2.1.02	IMPUESTOS SOBRE LA PROPIEDAD	79028,94	6,75
6.2.1.07	IMPUESTOS DIVERSOS	6755,56	0,58
6.2.3	TASAS Y CONTRIBUCIONES	275352,85	23,52
6.2.3.01	TASAS GENERALES	68364,59	5,84
6.2.3.04	CONTRIBUCIONES	206988,26	17,68
6.3.1	INVERSIONES PUBLICAS	545315,39	46,57
6.3.1.51	Inversiones de Desarrollo Social	107132,84	9,15
6.3.1.53	Inversiones en Bienes Nacionales de Uso Publico	412364,56	35,22
6.3.1.54	Inversión en Existencias Nacionales de Uso Publico	25817,99	2,20
6.3.3	REMUNERACIONES	221797,45	18,94
6.3.3.01	REMUNERACIONES BÁSICAS	189384,05	16,17
6.3.3.02	REMUNERACIONES COMPLEMENTARIAS	3344,32	0,29
6.3.3.05	REMUNERACIONES TEMPORALES	1615,80	0,14
6.3.3.06	APORTES PATRONALES A LA SEGURIDAD SOCIAL	26054,22	2,23
6.3.3.07	INDEMNIZACIONES	1399,06	0,12
6.3.4	BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	17222,11	1,47
6.3.4.01	SERVICIOS BÁSICOS	10722,11	0,92
6.3.4.02	SERVICIOS GENERALES	4444,37	0,38

6.3.4.03	TRASLADOS, INSTALACIONES VIÁTICOS Y SUBSISTENCIAS	4,00	0,00
6.3.4.06	CONTRATACIÓN DE ESTUDIOS E INVESTIGACIONES	2051,63	0,18
6.3.5.04	SEGUROS, COMISIONES FINANCIERAS Y OTROS	171,14	0,01
	TRANSFERENCIAS NETAS		
6.2.6	TRANSFERENCIAS RECIBIDAS	1170939,96	100,00
6.2.6.06	APORTES Y PARTICIPACIONES CORRIENTES DEL RÉGIMEN	307468,41	26,26
6.2.6.21	TRANSFERENCIAS Y DONACIONES DE CAPITAL E INVERSIONES	24121,79	2,06
6.2.6.26	APORTES Y PARTICIPACIONES DE CAPITAL	781718,98	66,76
6.2.6.30	REINTEGRO DEL IVA	57630,78	4,92
6.3.6	TRANSFERENCIAS ENTREGADAS	11498,09	0,98
6.3.6.01	TRANSFERENCIAS CORRIENTES AL SECTOR PUBLICO	11498,09	0,98
	RESULTADO FINANCIERO		0,00
6.2.5.02	RENTAS DE ARRENDAMIENTOS DE BIENES	1155,00	0,10
6.2.5.03	INTERESES POR MORA	4244,18	0,36
6.2.5.04	MULTAS	1562,13	0,13
	OTROS INGRESOS Y GASTOS		
6.2.5.24	OTROS INGRESOS NO CLASIFICADOS	5291,23	0,45
	RESULTADO DEL EJERCICIO	823309,52	